



SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 30 DE NOVEMBRE DE 2007.-

ASSISTENTS:

Alcalde acctal.:

Sr. SERGI SABRIÀ i BENITO

Regidors membres:

Sra. NÚRIA RIVAS i MASCARÓS
Sr. ANTONI ROCAFULL i CALMET
Sr. XAVIER VILÀ i BONMATÍ
Sra. CARME BONAL i BASTONS

Regidors convidats (art. 43 del ROM):

Sr. JOSEP ESTEBA i GELPÍ
Sra. GLÓRIA CRUZ i TORRELLAS
Sr. AMADEU FUENTE i GARANGER
Sra. OLGA RIDAO i TORROELLA
Sr. MÀRIUS LLEDÓ i SALVADOR

Secretari:

Sr. JORDI TURON SERRA

Interventor acctal.:

Sr. GUSTAU TAPIAS i SOLÀ

En el Saló de Sessions de la Casa Consistorial es reuneix la Junta de Govern Local per fer sessió ordinària en segona convocatòria, essent les dotze i deu minuts del matí del dia 30 de novembre de 2007.

Hi assisteixen els qui es relacionen al començament de l'acta.

L'alcalde, senyor Lluís Medir, excusa la seva assistència.

1.- LECTURA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Aprovació.-

Es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, corresponent al dia 23 de novembre de 2007, l'esborrany de la qual ha estat tramesa a tots els membres de la Corporació i s'aprova.

2.- ANUNCIS I LEGISLACIÓ.-

No hi ha cap tema del qual donar-ne coneixement.

3.- OBRES MAJORS.- Llicències.-

Atès: Que el Regidor Delegat d'Urbanisme i Obres formula la proposta de concessió de llicències per a les OBRES MAJORS que tot seguit s'esmenten i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

Considerant: Que els Serveis Tècnics Municipals informen favorablement la concessió de les mateixes i que l'article 71 del Reglament Orgànic Municipal atribueix a la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de les llicències referides a OBRES MAJORS.

Vistos: Els articles 179 i 180 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, d'urbanisme, 242 de la Llei del Sòl i 1 del Reglament de Disciplina Urbanística i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

CONCEDIR les següents llicències d'obres majors amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

A: Atwon Luden, SL **NIF:** B63796247
Representat per : J.José Ridaura Tomás
Obra modificació de projecte corresponent al pis número 1 de la planta baixa
Carrer Bruc, 46 **Població:** PALAFRUGELL
Expedient n° 331/05 Annex
Elements de tribut
Obra Major 151,20 €

A: Inversions i Prom. Grup Ater, S.L. **NIF:** B17560111
Representat per : Juan Carlos Escrivà Ivars
Obra Legalització d'ocupació de via pública amb una bastida (3 mesos 38 m) i ocupació amb material d'obra (6 mesos 38 m)
Carrer Tarongeta, 140 **Població:** PALAFRUGELL
Expedient n° 12/06 Annex
Elements de tribut
Legalització obra major 266,80 €
Obra Major 151,20 €
Bastides, tanques 877,80 €
Contenidors, runes 3807,60 €

A: Inversions i Prom. Grup Ater, S.L. **NIF:** B17560111
Representat per : Juan Carlos Escrivà Ivars
Obra Legalització per la instal·lació d'una grua
Carrer Tarongeta, 140 **Població:** PALAFRUGELL
Expedient n° 12/06 Annex
Elements de tribut
Obra Major 151,20 €
Placa ocupació 8,80 €
Volada de grua 360,20 €

A: Peter Skilton

Representat per : Joan Tane Casadevall

Obra modificació de projecte

Carrer Ullastres, 1

Població: TAMARIU

Expedient n° 179/07 Annex

Elements de tribut

Obra Major 151,20 €

A: Enric Xicoira Molinas

Obra enderroc parcial d'edifici i reforma i ampliació d'un edifici de cinc habitatges

Carrer Foraió, 26

Població: TAMARIU

Expedient n° 211/07

Condicions - Condicionada a pintar de color blanc la façana de l'edifici.

- Condicionada a dipositar la quantitat de 18.000 € en concepte de garantia per la vinculació registral d'una plaça d'aparcament per cada habitatge per tal de donar compliment a la normativa urbanística. Així mateix per garantir la correcta reposició de les obres d'urbanització.

Elements de tribut

Obra Major 151,20 €

Placa obra 14,70 €

A: Carles Segura Jofra

Representat per : Àlex Fradera Vilalta

Obra Habitatge unifamiliar entre mitgeres amb piscina

Carrer Independència, 47

Població: PALAFRUGELL

Expedient n° 509/07

Condicions - Condicionada a modificar les obertures de la planta pis que per tal de donar compliment al Pla Especial de Protecció hauran de ser de proporcions verticals.

- Condicionada a dipositar la quantitat de 6.000 € en concepte de garantia per la correcta reposició de les obres d'urbanització.

Elements de tribut

Obra Major 151,20 €

Placa obra 14,70 €

A: Zona Consolidada Irla, SL

NIF: B17956897

Representat per : Josep Ferreiro Ribot

Obra enderroc d'edificació existent

Carrer Bella Vista, 14

Població: TAMARIU

Expedient n° 514/07 Annex

Elements de tribut

Obra Major 151,20 €

A: Zona Consolidada Irla, SL

NIF: B17956897

Representat per : Josep Ferreiro Ribot

Obra construcció d'un edifici plurifamiliar de dos habitatges

Carrer Bella Vista, 14

Població: TAMARIU

Expedient n° 514/07

Condicions - Dipositar la quantitat de 10.000 € en concepte de garantia per la correcta reposició de les obres d'urbanització.

Elements de tribut

Obra Major 151,20 €

Placa obra 14,70 €

A: Comunitat de Propietaris Marbella Club **NIF:** E17204967

Representat per : R.C.P. Ricard, S.L.

NIF: B17438912

Obra ocupació de via per una bastida (3 mesos x 1066 m2)

Carrer Illa Blanca, 20

Població: TAMARIU

Expedient n° 768/07

Elements de tribut

Obra Major 151,20 €

Placa obra 14,70 €

I.C.I.O. 195,00 €

A: Caixa de Terrassa

NIF: G08169781

Representat per : Martí Crespo Arrufat

Obra Reforma d'oficina bancària existent

Carrer Cavallers, 44

Població: PALAFRUGELL

Expedient n° 778/07

Condicions - Dipositar la quantitat de 6.000 € en concepte de garantia per la correcta reposició de les obres d'urbanització.

4.- OBRES.- Certificacions.-

1) S'acorda per unanimitat aprovar la certificació número 1 de les obres incloses en el projecte de PAVIMENTACIÓ DE LES VORERES AL CARRER ANDALUSIA, DE PALAFRUGELL, executades per l'empresa PERE GIRALT SAGRERA SA, la qual ascendeix a la quantitat de 12.077,78 euros, amb càrrec a la partida 21 511 61116 del pressupost d'enguany.

2) S'acorda per unanimitat aprovar la certificació número 2, de les obres incloses en el projecte d'AMPLIACIÓ DE LA XARXA SEPARATIVA DEL CARRER DE PALAMÓS I LA SEVA CONNEXIÓ A TRAVÉS DE L'AV. ESPANYA (REF. 50-05), executades per l'empresa AGLOMERATS GIRONA SA, la qual ascendeix a la quantitat de 87.608,60 euros, amb càrrec a la partida 21 511 61119 del pressupost d'enguany.

5.- INFORME VALORAT PER A LA SUBSTITUCIÓ DELS PUNTS DE LLUM EXISTENTS AL CARRER CANÀRIES DE CALELLA (Exp. V26-07).- Aprovació.-

Vist l'informe valorat per a la substitució dels punts de llum existents al carrer Canàries, de Calella, redactat a l'Àrea de Projectes i Obres d'aquest Ajuntament.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Aprovar aquest informe valorat per a la substitució dels punts de llum existents al carrer Canàries de Calella, redactat a l'Àrea de Projectes i Obres d'aquest Ajuntament, i que es compona d'informe valorat, informe de justificació de la Llei 6/2001 de 31 de maig, fotografies, i plànol, amb un pressupost d'execució per contracta de nou mil cent cinquanta-quatre euros amb vuitanta-un cèntims, amb el 16 % d'IVA inclòs (9.154,81.- €).

6.- INFORME VALORAT PER A LA MILLORA DE LA PAVIMENTACIÓ DEL CARRER BERRUGUETE, A TAMARIU (Exp. B19-07).- Aprovació.-

S'acorda deixar sobre la taula aquest assumpte de l'ordre del dia de la sessió.

7.- INFORME VALORAT PER A LA INSTAL·LACIÓ DE PUNTS DE LLUM A LES ZONES D'APARCAMENT DEL VEÏNAT DE VILA-SECA, I SUBSTITUCIÓ DELS PUNTS DE

LLUM EXISTENTS AL CARRER NÚRIA DE PALAFRUGELL, PER NOUS PUNTS DEL LLUM ADAPTATS AL PLA DIRECTOR DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC MUNICIPAL (Exp. 28-07).- Aprovació.

Vist l'informe valorat per a la instal·lació de punts de llum a les zones d'aparcament del veïnat de Vila-seca, i substitució dels punts de llum existents al c/ Núria de Palafrugell, per nous punts de llum adaptats al Pla Director de l'enllumenat públic municipal, redactat a l'Àrea de Projectes i Obres d'aquest Ajuntament.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Aprovar aquest informe valorat per a la instal·lació de punts de llum a les zones d'aparcament del veïnat de Vila-seca, i substitució dels punts de llum existents al c/ Núria de Palafrugell, per nous punts de llum adaptats al Pla Director de l'enllumenat públic municipal, redactat a l'Àrea de Projectes i Obres d'aquest Ajuntament, i que es compona d'informe, amidaments i pressupost i plànol, amb un pressupost d'execució per contracta de quinze mil cent dos-cents vuit amb vint-i-vuit cèntims, amb el 16 % d'IVA inclòs (15.208,28.- €).

8.- CONTRACTE MENOR OBRES INSTAL·LACIÓ DE PUNTS DE LLUM A LES ZONES D'APARCAMENT DEL VEÏNAT DE VILA-SECA, I SUBSTITUCIÓ DELS PUNTS DE LLUM EXISTENTS AL CARRER NÚRIA DE PALAFRUGELL, PER NOUS PUNTS DEL LLUM ADAPTATS AL PLA DIRECTOR DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC MUNICIPAL (Exp. 28-07).- Aprovació.

Es dona compte de l'expedient tramitat per a la contractació menor de les obres consistents en la instal·lació de punts de llum a les zones d'aparcaments del veïnat de Vila-seca, i substitució dels punts de llum existents al carrer Núria de Palafrugell per nous punts de llum adaptats al Pla Director de l'enllumenat públic municipal, el pressupost de les quals és de 15.208,28 € IVA inclòs.

Atès, que s'ha presentat l'oferta que seguidament es detalla:

- EMPRESA GIRALT SAGRERA,SA 15.000 euros

Vistos els antecedents de raó.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Aprovar l'expedient per a la contractació menor de les obres consistents en la instal·lació de punts de llum a les zones d'aparcaments del veïnat de Vila-seca, i substitució dels punts de llum existents al carrer Núria de Palafrugell per nous punts de llum adaptats al Pla Director de l'enllumenat públic municipal.

Adjudicar aquestes obres, l'empresa PERE GIRALT SAGRERA, SA, amb NIF A1721849, representada pel senyor Vicens Giralt Sagrera i domiciliada al carrer domiciliada al carrer Trefí, s/n. (Pol. Ind. Les Brugueres), CP 17200 de PALAFRUGELL, per la quantitat de 15.000 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la consignació obrant a la partida núm. 71 511 61100, del Pressupost Municipal d'enguany.

El termini d'execució d'aquestes obres és d'un mes comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord d'adjudicació.

No s'exigeix, a l'adjudicatari d'aquestes obres, la formalització de la garantia definitiva del 4% del preu d'adjudicació, de conformitat amb l'acord pres per la Junta de Govern Local, del dia 15 de desembre de 2005.

Facultar el senyor Lluís Medir i Huerta, perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

Notificar el present acord a l'Àrea de Serveis Municipals.

9.- SUBMINISTRES.- Contractació.-

Havent estat redactat el Plec de Clàusules Administratives i Tècniques per dur a terme el subministrament, mitjançant el procediment negociat sense publicitat, per a l'adquisició de 96 Jardineres i 35 Papereres-Cendrer (Mobiliari Urbà), del Centre de la Vila de Palafrugell.

Atesos els articles 73.3, 75 i 141 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.-

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives i Tècniques per dur a terme el subministrament, mitjançant el procediment negociat sense publicitat, per a l'adquisició de 96 Jardineres i 35 Papereres-Cendrer (Mobiliari Urbà), del Centre de la Vila, a Palafrugell, amb un pressupost total de 24.952,00 €IVA i transport inclosos.

Segon.- Iniciar expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, per dur a terme el subministrament i l'adquisició de 96 Jardineres i 35 Papereres-Cendrer (Mobiliari Urbà), del Centre de la Vila de Palafrugell, amb un pressupost de licitació de 24.952,00 € IVA i transports inclosos, de conformitat amb el Plec de Condicions aprovat.

Tercer.- La despesa derivada d'aquest subministrament es farà efectiu amb càrrec a la Partida núm. 71.511,62300 "Mobiliari Urbà", del Pressupost d'enguany.

Quart.- Convidar a la licitació mitjançant procediment negociat, a les següents empreses, que tindran un termini de deu dies hàbils a comptar de la notificació del present acord per presentar proposta-oferta:

- DISEÑO AHORRO ENERGÉTICO S.A.

Pol. Ind. Sant Jordi - Marcel·lí Gené, 16
08800 Vilanova i la Geltrú (Barcelona)

**- JAVIER GONZÁLEZ RUIZ S.L.
MANUFACTURAS DEPORTIVAS**

Apartado de Correos 2002
39080 Santander

- SAFUN S.L.

Bisbe Guillaumet, 12, 1er.
17800 Olot (Girona)

- ALBA & ANDREA DIVISIO, S.L.

Vilabella, 5-7
08500 Vic (Barcelona)

- PLASTIC OMNIUM SISTEMAS URBANOS S.A.

Urbanización La Florida - Gobelás, 15

28023 Madrid

- SERRANO Y TELJU S.A.
FUNDICIÓN SERRANO
Ctra. de Toledo - Ávila, Km. 32,600
45526 Val de Santo Domingo (Toledo)

- SERRANO Y TELJU S.A.
FUNDICIÓN SERRANO
Ctra. de Toledo - Ávila, Km. 32,600
45526 Val de Santo Domingo (Toledo)

- FUNDICIÓN DÚCTIL BENITO S.L.
Via Ausetania, 11
08560 Manlleu (Barcelona)

- PARQUES Y JARDINES FÁBREGAS S.A.
Apartat de correus 529
08700 Igualada (Barcelona)

Cinquè.- L'adjudicatari haurà de dipositar una garantia del 4% del preu d'adjudicació del contracte, d'acord amb la clàusula 5ª del Plec de Condicions Administratives.

10.- PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONCURS PER A LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS PREVENTIUS DE SOCORRISME I VIGILÀNCIA A LES PLATGES DEL PORT-BO, CANADELL, LLAFRANC I TAMARIU.- Aprovació del Plec i convocatòria de concurs.-

S'acorda deixar sobre la taula aquest assumpte de l'ordre del dia de la sessió.

11.- AL·LEGACIONS AL PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMIQUES ADMINISTRATIVES I PARTICULARS, REGULADOR DEL CONCURS PEL CONTRACTE DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA, PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL POLÍGON SUD 1.12 BRUGUERES II.- Estimació.-

1. Atès l'acord de Junta de Govern Local de 26 d'octubre de 2007, que literalment diu:

1er. Aprovar, de conformitat amb l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003, pel que s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (LMRLC), el Plec de clàusules Econòmico-Administratives i Particulars, reguladores del concurs obert, del contracte de consultoria i assistència per a la redacció del projecte esmentat a l'apartat anterior, per import de 80.000,00 €, a la baixa i disposar-ne l'exposició al públic per un període de 20 dies hàbils als efectes, si s'escau, de presentació de reclamacions, d'acord amb el previst en els articles 277 de la mateixa llei catalana, i 86.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

2n. Convocar concurs amb procediment obert, a l'empara dels articles 74 i 85 del Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (LCAP), aprovat per RDL 2/2000, de 16 de juny, per a l'adjudicació del contracte de consultoria i assistència suara esmentat, publicant-se simultàniament amb l'anunci del plec de clàusules, el de licitació, si bé aquesta s'ajornarà el temps necessari en el supòsit de formular-se reclamacions contra el plec, de conformitat amb el que determina l'article 122.2 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

2. Atès que el dia 21 de novembre de 2007, registre d'entrada 17891, la Demarcació de Girona del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya ha realitzat al·legacions enfront el Plec de Condicions econòmiques i administratives que regula del concurs obert per redactar el Projecte d'Urbanització del Sector Sud 1.12 Brugueres II, i que en concret són les següents:

- Cal rectificar la clàusula 8, existència de crèdit (error material)
- Cal completar la clàusula 11, que regula la propietat intel·lectual de l'obra.
- Cal completar la clàusula 15, establint els criteris de baixa temerària.
- Cal resoldre la contradicció entre la clàusula 5.2 i la 25, referent a la cessió del contracte.

3. Atès l'informe emès pel Secretari de la Corporació, en relació a les al·legacions formulades,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Estimar les al·legacions realitzades per la senyora Raquel Serrat i Rodeja, que actua en nom i representació del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Demarcació de Girona, amb domicili a l'Edifici Pia Almoïna, Plaça de la Catedral, 8 (17004) de Girona, en el sentit següent:

- Supressió de la clàusula 5.2 del Plec i manteniment de la clàusula 25 (cessió del contracte).
- Modificació de la clàusula 8 (existència de crèdit), que queda redactada com segueix: "El pagament dels honoraris del contracte de consultoria i assistència, per la redacció del projecte d'Urbanització del Polígon Sud 1.12 Brugueres II, es realitzarà a càrrec de la partida pressupostària 21 432 64002".
- Afegir a la clàusula 11 (drets i obligacions de l'adjudicatari), apartat primer "in fine", la següent observació: "Caldrà esmentar a l'arquitecte com a autor del projecte d'urbanització i sense perjudici de la cessió dels drets d'explotació que les bases puguin preveure a favor de l'Ajuntament (per exemple drets de reproducció, comunicació pública, distribució i difusió)".
- Incloure a la clàusula 15 (criteris base per l'adjudicació del contracte) dels plecs, la previsió de l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, pel que s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, pel que fa al càlcul de la baixa temerària.

Segon.- Notificar el present acord al Cap de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament.

12.- TEMES DE PERSONAL.- Aprovació.-

13.- INCLUSIÓ D'UNA ACTIVITAT AL PLA D'USOS DE TEMPORADA PER L'ANY 2008.- Aprovació.-

Atès que el dia 22 d'octubre de 2007, registre d'entrada 16073, el senyor Jaume Pagés Coloreu, amb domicili al carrer Solsonès, 5-11 (17200) de Palafrugell, ha sol·licitat a l'Ajuntament de Palafrugell autorització per realitzar el lloguer, amb i sense patró, de la seva embarcació neumàtica semirígida, de 4,54 metres d'eslora, amb el nom de "Met I", per poder realitzar excursions d'un màxim de dues hores des de l'embarcador del Port Bo de Calella fins a les Illes Formigues, sense cap tipus de parades en l'itinerari.

Atès que també ha sol·licitat la concessió d'una boia a la platja del Port Bo de Calella de Palafrugell.

Atès que exposa que té la titulació de patró portuari, el curs bàsic de vaixells de passatge, la formació sanitària específica inicial, curs d'embarcacions de supervivència i botes de rescat, curs d'operador restringit i el curs avançat de lluita contra incendis.

Atès que des de la regidoria de Serveis Municipals es veu bé l'esmentada proposta a efectes de donar un valor afegit a l'activitat turística del nucli costaner de Calella, sempre i quan les excursions es realitzin amb patró, a efectes de seguretat.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar el vistiplau a la inclusió en l'esborrany de Pla d'Usos de Temporada per l'any 2008, que es redactarà a finals de gener, de l'activitat per realitzar excursions, amb un itinerari màxim de dues hores, des de l'embarcador del Port Bo de Calella fins a les Illes Formigues, sense cap parada i amb una embarcació amb patró, així com la inclusió d'una boia a la platja del Port Bo.

Aquest acord queda condicionat en la seva eficàcia, a que acrediti documentalment les titulacions, en el termini de deu dies hàbils, a presentar en el registre d'entrada de l'Ajuntament:

- Patró portuari
- Curs bàsic vaixells de passatge.
- Formació sanitària específica inicial
- Curs d'embarcacions de supervivència i bots de rescat.
- Operador restringit del SMSSM
- Curs avançat lluita contra incendis.

Segon.- Notificar el present acord a l'Àrea de Serveis Municipals.

14.- CALENDARIS DE CONSERVACIÓ I ELIMINACIÓ DE DOCUMENTS DE LES ÀREES DE CULTURA I DE L'OFICINA MUNICIPAL D'HABITATGE.- Aprovació.-

Atès que l'Ajuntament de Palafrugell està portant a terme els treballs d'avaluació dels expedients que es tramiten en les diferents àrees de l'Ajuntament.

Atès que s'ha elaborat els calendaris de conservació i d'eliminació de documents de les àrees de Cultura i de l'Oficina Municipal d'Habitatge.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Aprovar els calendaris de conservació i d'eliminació de documents de les àrees de Cultura i de l'Oficina Municipal d'Habitatge, que consten a l'expedient.

15.- LLICÈNCIA AMBIENTAL D'ACTIVITAT.- Proposta de resolució.-

VIST l'expedient núm. LLAM2007000006 que s'instrueix a instància de **PNEUMÀTICS I GRUES SL** sol·licitant la llicència ambiental per a un taller mecànic, al carrer Cadaqués núm. 6 de Palafrugell.

VISTOS els informes dels tècnics municipals units a l'expedient.

VIST l'escrit del la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental, del Consell Comarcal del Baix Empordà, incorporat també a l'expedient, amb l'informe integrat FAVORABLE al projecte de l'activitat emès el dia 13 de novembre de 2007, amb una sèrie de condicions, informe que és vinculant per a l'Ajuntament quan denega la llicència o imposa condicions.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

INFORMAR favorablement, i de forma inicial, la concessió de la llicència ambiental sol·licitada, atès que es compleixen la reglamentació aplicable i les ordenances municipals .

Aquest informe favorable adopta la figura de **proposta de resolució** d'acord amb la Llei ambiental 3/1998 de 27 de febrer, resta supeditat a l'estricta compliment de les condicions imposades pel Consell

Comarcal del Baix Empordà i pels tècnics municipals que s'especifiquen més endavant, s'ha de traslladar a les parts interessades, i serà definitiu quan es rebi el seu vistiplau explícit o expiri sense al·legacions el termini de 10 dies concedit per l'article 47 del Reglament que desplega la Llei ambiental (Decret 136/1999, de 18 de maig).

S'emet sens perjudici de les atribucions d'altres autoritats o organismes, salvant els possibles drets de tercers, i amb subjecció a la normativa urbanística i de la intervenció integral de l'administració ambiental vigents, i projecte presentat.

Aquest informe queda sotmès a les següents:

CONDICIONS GENERALS

1. L'activitat s'ajustarà a la documentació tècnica presentada i aprovada i que consta unida a l'expedient.
2. Caldrà instal·lar un hidrant d'incendis de 100 mm, si no és que, a menys de 100 metres, ja n'hi ha un d'instal·lat i senyalitzat.
3. L'activitat haurà de realitzar la recollida selectiva de paper/cartró i d'embalatges de plàstic, d'acord amb l'article 23 de la Llei 15/2003, de 13 de juny, de modificació de la Llei 6/1993, reguladora dels residus. També haurà de gestionar tots els residus industrials valoritzables amb gestors autoritzats.
4. Els separadors d'hidrocarburs instal·lat haurà de ser amb obturació automàtica i de classe I, per tal de garantir el compliment del Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament.
5. En cas d'existir, l'enllumenat exterior haurà de complir amb el Decret 82/2005, de 3 de maig, pel qual s'aprova el desenvolupament de la Llei 6/2001, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn, per una zona de protecció E3

16.- SOL·LICITUD AL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ D'UNA SUBVENCIÓ PER CONTRIBUIR A LES DESPESES ORIGINADES PEL SERVEI DE TRANSPORT ADAPTAT AL MUNICIPI DE PALAFRUGELL, DURANT L'ANY 2007.- Aprovació.-

Vistes les bases de la convocatòria per a l'atorgament de subvencions destinades a sufragar les despeses originades pel servei de transport adaptat a la comarca del Baix Empordà, publicades al Butlletí Oficial de la Província, el dia 16 de novembre de 2007.

Atès que l'Ajuntament de Palafrugell té signat un conveni de col·laboració amb la Creu Roja de Palafrugell, per al servei de transport adaptat adreçat a les persones que assisteixen al Centre de Dia de Gent Gran.

Atès que, d'acord amb aquest conveni, l'Ajuntament de Palafrugell fa una aportació mensual de 3.936,83 euros; en total: 47.242,00 euros anuals, l'any 2007, amb càrrec a la partida pressupostària 51.313 22703.

Vistos els antecedents de raó,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Sol·licitar, al Consell Comarcal del Baix Empordà, la concessió de la màxima subvenció possible, per a contribuir en la despesa originada pel servei de transport adaptat al municipi de Palafrugell, durant l'any 2007.

Segon.- Facultar el senyor Alcalde per a la signatura de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

17.- CONTRACTE ADMINISTRATIU PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE SEURETAT DURANT LA FESTA DE CAP D'ANY.- Adjudicació.-

Atès que l'Ajuntament de Palafrugell ha sol·licitat a l'empresa SERCOSEG, SL pressupost pel serveis de seguretat durant la Festa de Cap d'Any 2008.

Atès que l'esmentada oferta consisteix en un servei de vigilància i de protecció en la instal·lació habilitada en la pista del Pavelló de patinatge, la nit de Cap d'Any (nit del 31 de desembre de 2007 a l'1 de gener de 2008).

Atès el que disposa l'article 56 i 201 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, pel que s'aprova el text refós en matèria de contractació de les administracions públiques.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Adjudicar a l'empresa SERCOSEG, SL, amb NIF B-17330101, representada pel senyor Ricardo Martin Carrillo, i amb domicili social al carrer Travessia dels Jardins, 17 – 17310 de LLORET DE MAR (Girona), el contracte administratiu per dur a terme el servei de vigilància i de protecció, durant la Festa de Cap d'Any, a les instal·lacions habilitades en la pista del Pavelló de patinatge de Palafrugell, que inclou disposar de personal vigilant durant la nit del dia 1 de gener de 2008. La prestació i l'horari d'aquest servei és el què seguidament es detalla:

- Dia 1 de gener de 2007: de les 00.00 hores a les 07.00 hores (4 vigilants) = 28 hores.

Aquest servei s'adjudica pel preu total de dos mil sis-cents vuitanta un euros, amb noranta-dos cèntims (2.681,92 €), IVA inclòs.

Segon.- Així mateix, per tal de reforçar preventivament les actuacions de seguretat, el cap de la Policia Local, senyor Manel Martínez Morcillo i el representant de l'empresa Sercoseg, SL, senyor Ricardo Martín Carrillo, dos dies abans de l'acte, hauran de reunir-se per a la coordinació i el bon funcionament del servei de vigilància, protecció i control durant el dia de la Festa de Cap d'Any de Palafrugell. A més, a l'inici del servei caldrà posar-se en contacte amb el responsable de l'operatiu policial per rebre les instruccions oportunes.

Tercer.- Atesa la quantia del contracte no és necessari constituir garantia definitiva.

Quart.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida núm. 61.452.22611.

Cinquè.- Facultar àmpliament a l'Alcalde President, per realitzar les actuacions pertinents per a l'efectivitat d'aquest acord, inclosa la signatura del contracte.

18.- CONTRACTACIÓ DE LES ACTUACIONS MUSICALS I DE LES INFRAESTRUCTURES PER A LA FESTA DE CAP D'ANY.- Aprovació.-

Atès que l'Àrea de Joventut organitza una festa de Cap d'Any, amb la col·laboració de l'associació l'Ovella Negra, la nit del dia 1 de gener a les 00.30 h al pavelló de patinatge.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- aprovar la contractació de les actuacions musicals i de les infraestructures que es detallen a continuació:

PLANNING general d'espectacles

NIF B59144824

en concepte de l'actuació musical de FUNDACIÓN TONY MANERO

el dia 1 de gener

11.600,00 € IVA inclòs

PLANNING general d'espectacles

NIF B59144824

en concepte d'equips de llum i de so, sonorització

de 3 grups i càrrega i descàrrega d'equips

el dia 1 de gener

5.800,00 € IVA inclòs

Rock'n'Roll Brothers

Carles Sendra Sust

en concepte de l'actuació musical

el dia 1 de gener

1.800 € IVA inclòs

Emili Bosch Ripoll

en concepte de lloguer d'escenari, laterals i rampa

1.366,48€ IVA inclòs

Comercial de maquinària Morillo, SA

NIF A08659617

en concepte de lloguer de 2 grups electrògens

el dia 1 de gener

1.068,12 € IVA inclòs

Productes i serveis contra el foc, SL

NIF B60129079

en concepte de lloguer d'extintor d'escenari

el dia 1 de gener

13,57 € IVA inclòs

Total

21.648,17 € IVA inclòs

Segon.- La present despesa anirà a càrrec de la partida núm. 61.452.22611.

Tercer.- Els pagaments s'hauran d'efectuar per transferència bancària, el dia 2 de gener de 2007.

Quart.- Aprovar en motiu de la Festa de Cap d'Any l'actuació a la pista del pavelló de patinatge amb un horari màxim de tancament del recinte a les 07.00 h.

Cinquè.- Facultar al senyor Alcalde per a la signatura de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

19.- UTILITZACIÓ PER PART DE SOREA SA, DEL SERVEI OFICIN@24HORES DE CAIXA DE GIRONA.- Autorització.-

Vist que l'Ajuntament de Palafrugell disposa, mitjançant contracte amb Caixa de Girona d'un compte restringit, dedicat única i exclusivament al dipòsit/traspàs dels ingressos obtinguts per la recaptació de la taxa d'aigua.

Atès que SOREA SA, empresa concessionària del servei de subministrament d'aigua en baixa, ha posat de manifest de forma verbal la conveniència de disposar de mitjants per consultar directament el compte anteriorment referenciat.

Atès que la disponibilitat d'aquests mitjants per part de SOREA SA es faria a través del servei OFICIN@24HORES de Caixa de Girona qui, a la firma de l'oportú contracte, entregará al titular del compte els codis d'usuari i d'accès corresponents.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Autoritzar a SOREA, SA, a utilitzar amb caràcter **ÚNICA I EXCLUSIVAMENT CONSULTIU** el servei OFICIN@24HORES de Caixa de Girona en relació al compte del qual n'és titular aquesta administració.

Segon.- SOREA, SA assumirà totes les responsabilitats que es derivin de l'ús indegut dels codis d'accès que se'ls proporcionin, havent de nombrar formalment la persona responsable dels mateixos.

Tercer.- SOREA, SA, assumirà com pròpies les despeses que aquest servei comporti, havent d'abonar-los a l'Ajuntament, prèvia justificació dels mateixos, a la major brevetat possible.

Quart.- Notificar a SOREA, SA, adjuntant-ne còpia del contracte, i donar trasllat d'aquest acord a l'àrea d'Intervenció i Tresoreria.

20.- ALTES IBI.- Aprovació.-

Vistos els acords corresponents a altes i a resolucions de recursos de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana que aquest Ajuntament ha rebut per part del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària de Girona.

Atès que s'ha procedit a emetre noves altes amb la nova valoració compensant les quantitats pagades dels rebuts erronis.

Atès que en data 20 de juny de 2007 es va proposar la baixa d'algun dels rebuts erronis pendents a la Recaptació Municipal.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar de baixa de la Recaptació Municipal els rebuts pendents que es relacionen:

<u>FINCA</u>	<u>ANY/REBUT</u>	<u>TITULAR</u>	<u>IMPORT</u>
5481103/1	01-04/123876	SALA CERVOS JORDI	4.221,71
5481103/1	05/71617	SALA CERVOS JORDI	1.203,27
5481103/1	06/170814	SALA CERVOS JORDI	1.251,87
Total			6.676,85

Segon.- Aprovar les liquidacions corresponents a noves altes que s'adjunten a l'expedient per un import total a **retornar 29.577,93 euros**

Tercer.- Aprovar les liquidacions corresponents a noves altes que s'adjunten a l'expedient per un import total a **ingressar de 19.754,47 euros**

21.- LIQUIDACIÓ RENDES.- Aprovació.-

Vistes les liquidacions generades des del departament de Rendes en el mes d'Octubre de 2007 corresponent a diferents conceptes tributaris

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Aprovar la relació de liquidacions en voluntària que s'adjunta a l'annex corresponent a :

Concepte	Import
I.B.I Urbana	2.844,97
Plus-Vàlues	15.930,76
Interessos de demora	440,10
Taxa recollida d'escombraries Locals Comercials	162,28
Ocupació Sòl Subsòl i Vol	695,77
Recàrrecs de Constrenyiment	402,37
Utilització dependències municipals	44,80
Execució Subsidiària	3.771,59
Ivtm-impost vehicles tracció mecànica	143,73
Taxa Casal d'estiu	522,00
Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres	365.360,47
Llar d'Infants Belluguets	3.011,40
Total general	393.330,24

22.- EXACCIONS.- Reclamacions.-

1) Vistes les instàncies amb números de registres d'entrada 17.479, 17.470 i 17.530 presentades per diferents contribuents, sol·licitant l'aplicació de la quota reduïda a efectes de la Taxa per recollida d'escombraries domèstiques, corresponents als immobles situats a diferents carrers.

Vist l'article 5è punt 1 de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per recollida d'escombraries, el qual diu textualment :

1. *La base de la taxa serà la unitat d'habitatge o la unitat de local corregida, segons l'activitat, per la seva superfície o capacitat. En aquest sentit s'estableixen les següents tarifes:*
 - a) *Quota normal per cada vivenda independentment de la classe que sigui, a l'any de 116,88 €.*
 - b) *Quota reduïda per cada vivenda independentment de la classe que sigui, a l'any de 79,48 €, pels subjectes passius que puguin acreditar un ús normal i regular durant tot l'any de la deixalleria municipal, amb un mínim de 12 entregues a l'any. En tot cas l'establiment de la quota reduïda suposarà la devolució de la diferència amb la quota normal pagada durant l'exercici."*

Atès que es comprova que totes les instàncies presentades compleixen els requisits.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'aplicació de la quota reduïda en concepte de Taxa per recollida d'escombraries domèstiques tal com segueix a continuació:

NÚM. REGISTRE	NÚM. PÒLISSA	TITULAR
17.479	4030007778	REGINCÓS SITJAS JOSEP
17.470	4030004784	ROQUÉ TURRÓ RAMON
17.530	4030016284	TARDÍO GEMAR ANTONIO

Segon.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts en concepte de Taxa per recollida d'escombraries per import de **37,40.-€**, els quals seran ingressats en els comptes corrents dels interessats.

2) Vist l'informe emès per l'àrea de benestar social de l'Ajuntament de data 28 de novembre de 2007, el qual diu textualment:

“ En la facturació del Servei d'Ajuda a Domicili del mes de setembre es va facturar, per error, dues hores de servei al senyor Josep Suquet Casañas, per un import de 17,28 euros.

Aquest senyor havia estat atès en el Servei d'ajuda a Domicili durant el mes d'agost (2 hores) i després es va donar de baixa, no havent-se realitzat cap més servei en aquest domicili des d'aleshores.

És per això que proposem aprovar la devolució d'aquest import al senyor Josep Suquet Casañas, fent un ingrés al mateix número de compte on es feia el càrrec del rebut del SAD.

Dades per la devolució :Josep SuquetCasañas

Import de la devolució: 17,28 euros ”

Atès que és procedent la devolució.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom del senyor Josep Suquet Casañas, **prèvia presentació del rebut original pagat relacionat a continuació:**

Número rebut	Mensualitat	Concepte	Import
258574	Setembre 2007	Taxa Ajuda a la Llar	17,28€

Segon.- Donar trasllat a l'àrea de benestar social.

23.- DESPESES.- Ordenació.-

S'acorda per unanimitat aprovar les següents despeses, incloses a la relació número O/2007/76:

Aplicació	Import	Text lliure
2007 11 314 16500	1.362,24	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 12 314 16500	1.419,00	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 21 314 16500	1.135,20	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 32 314 16500	695,31	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 33 314 16500	711,86	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 34 314 16500	212,85	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 41 314 16500	212,85	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 42 314 16500	283,80	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 43 314 16500	253,40	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 44 314 16500	324,35	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 46 314 16500	141,90	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 47 314 16500	233,13	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 51 314 16500	70,95	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007

2007 52 314 16500	1.809,23	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 61 314 16500	283,80	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 62 314 16500	1.348,05	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 71 314 16500	425,70	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 72 314 16500	278,73	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 73 314 16500	141,90	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 81 314 16500	3.121,80	VIDA CAIXA. APORTACIO SETEMBRE 2007
2007 11 314 16500	2.468,59	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 12 314 16500	1.419,00	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 21 314 16500	1.135,20	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 32 314 16500	624,36	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 33 314 16500	695,31	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 34 314 16500	212,85	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 41 314 16500	212,85	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 42 314 16500	283,80	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 43 314 16500	253,40	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 44 314 16500	324,35	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 46 314 16500	141,90	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 47 314 16500	233,13	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 51 314 16500	70,95	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 52 314 16500	1.170,68	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 61 314 16500	283,80	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 62 314 16500	1.291,29	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 71 314 16500	425,70	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 72 314 16500	278,73	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 73 314 16500	141,90	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 81 314 16500	3.121,80	VIDA CAIXA. APORTACIO OCTUBRE 2007
2007 71 433 22717	9.747,84	FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA.E13157-CONS. I MANT. SECTOR 2 AGOST 07-A.SERVEI
2007 81 222 22713	10.383,84	ASSISTENCIA COSTA BRAVA SL.E14219-SERVEI GRUA RETIRADA VEHICLES SETEMBRE 2007-POLICIA LOCAL
2007 32 622 63000	15.908,47	WESDURLAN SL.E16912-PAVIMENTACIO ZONA PAS MERCAT DE LA CARN-A.SERVEIS
2007 34 422 22001	31.731,36	ESCALER SCCL.E17122-GESTIO BELLUGUETS OCTUBRE 07 I CATERING SETEMBRE 07
2007 71 442 22700	75.034,17	UTE SANEJAMENT PALAFRUGELL.E17242-RECOLLIDA ESCOMBRARIES OCTUBRE 07, A.SERVEIS
2007 71 442 22710	64.560,37	UTE SANEJAMENT PALAFRUGELL.E17241-NETEJA I REG VIA PUBLICA OCTUBRE 07 I AMP.TREBALLS-A.SERVEIS
2007 71 442 22710	9.168,50	UTE SANEJAMENT PALAFRUGELL.E17240-AMPLIACIO SERVEI NETEJA I REG VIA PUBLICA OCTUBRE 07-A.SERVEIS
2007 71 511 22500	68.063,22	MINISTERIO MEDIO AMBIENTE.E14626-APROFITAMENT DEL DOMINI PUBLIC MARITIM-TERRESTRE, TEMPORADA-A.SERVEIS
2007 71 442 22700	45.409,41	CONSORCI TRACT.RESIDUS SOLIUS.E17148-RESIDUS MUNICIPALS OCTUBRE 07, A.SERVEIS
TOTAL RELACIÓ	359.262,82	

B) ASSUMPTES URGENTS

Prèviament la Junta de Govern Local ratifica, per unanimitat, la seva inclusió en l'ordre del dia.

B.1) EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA DESPESES ESVORANC CARRER EXTREMADURA.- Aprovació.-

Atès que el dia 24 d'octubre de 2007 a les 13.15 hores, aproximadament es va enfonsar el carrer Extremadura com a conseqüència del rebaix dels fonaments d'un edifici que s'està construint a la cantonada entre el carrer Extremadura i el carrer mestre Sagrera núm.71.

Vista la resolució d'Alcaldia núm. 1904/2007 de data 31 d'octubre de 2007 pel qual es comunica a Invermes 98 SL en qualitat de promotor, Castro Cisterna SL en qualitat de primera empresa constructora, Josep Maria Aguiló Ratto en qualitat de tècnic director de l'obra i a Rubau Tècnics Constructores en qualitat de segona empresa constructora, que, per raons d'emergència i per tractar-se d'actes no personalíssims, l'Ajuntament de Palafrugell ha assumit les despeses derivades d'allotjament en pisos de lloguer de les quatre famílies que van haver de ser evacuades per raons de seguretat, i altres despeses derivades de l'enfonsament del carrer Extremadura, les quals posteriorment els hi seran repercutits els imports corresponents.

Atès que s'ha verificat que Castro Cisterna va renunciar a la construcció de l'obra abans de l'inici i per tant Rubau Tècnics Constructores SL té la consideració d'única empresa constructora.

Atès que posteriorment es va notificar la Resolució d'Alcaldia 1904/2007 a Jaume Noguer Gomez en qualitat d'aparellador de l'obra.

Vista la relació de despeses que consten presentades i conformades a data d'avui corresponents a d'allotjament i altres derivades de l'enfonsament del carrer extremadura que per raons d'emergència s'ha fet càrrec l'Ajuntament i que són les següents:

Data emissió	Tercer	Concepte	Import
25/10/2007	Hotell Llafranc	1 menu i 1 taxi	22,00
25/10/2007	Hotell Llafranc	2 menus i servei bar	54,00
25/10/2007	Hotell Llafranc	Habitació+esmorzar+restaurant	181,00
25/10/2007	Hotell Llafranc	Habitació+esmorzar+restaurant	244,20
25/10/2007	Taxis Pareras	Serveis taxis	60,70
30/10/2007	Hostal Plaja	Habitació	149,80
27/10/2007	Hotel Garbí	Habitació+restaurant	306,14
27/10/2007	Hotel Garbí	Habitació+restaurant	165,92
27/10/2007	Hotel Garbí	Habitació+restaurant	554,21
27/10/2007	Hotel Garbí	Habitació+restaurant	293,62
05/11/2007	Pal Beach Gestió SA	Lloguer apartaments	1.740,00
		Total	3.771,59

Atès que per raons d'emergència i per tal d'evitar més perjudicis a les famílies afectades, l'Ajuntament de Palafrugell s'ha fet càrrec de les esmentades factures, que s'han de repercutir als responsables de l'obra causant de l'esvoranc.

Vist l'article 98 de la Llei 30/92, que diu textualment:

- “1. Habrá lugar a la ejecución subsidiaria cuando se trate de actos que por no ser personalísimos puedan ser realizados por sujeto distinto del obligado.
2. En este caso, las Administraciones Públicas realizarán el acto, por sí o a través de las personas que determinen, a costa del obligado.
3. El importe de los gastos, daños y perjuicios se exigirá conforme a lo dispuesto en el artículo anterior.
4. Dicho importe podrá liquidarse de forma provisional y realizarse antes de la ejecución, a reserva de la liquidación definitiva.”

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la liquidació provisional en concepte d'execució subsidiària, que s'haurà de fer efectiva una vegada es notifiqui el corresponent document liquidatori, per les despeses suportades per l'Ajuntament en concepte d'allotjament i altres derivades de l'enfonsament del carrer Extremadura a

nom de RUBAU TÈCNICS CONSTRUCTORS SL per import de 3.771,59 euros que corresponen al següent detall:

Data emissió	Tercer	Concepte	Import
25/10/2007	Hotell Llafranc	1 menu i 1 taxi	22,00
25/10/2007	Hotell Llafranc	2 menus i servei bar	54,00
25/10/2007	Hotell Llafranc	Habitació+esmorzar+restaurant	181,00
25/10/2007	Hotell Llafranc	Habitació+esmorzar+restaurant	244,20
25/10/2007	Taxis Pareras	Serveis taxis	60,70
30/10/2007	Hostal Plaja	Habitació	149,80
27/10/2007	Hotel Garbí	Habitació+restaurant	306,14
27/10/2007	Hotel Garbí	Habitació+restaurant	165,92
27/10/2007	Hotel Garbí	Habitació+restaurant	554,21
27/10/2007	Hotel Garbí	Habitació+restaurant	293,62
05/11/2007	Pal Beach Gestió SA	Lloguer apartaments	1.740,00
		Total	3.771,59

Segon.- Declarar responsables solidaris en relació a la liquidació aprovada en el punt anterior a Invermes 98 SL en qualitat de promotor, Josep Maria Aguiló Ratto en qualitat de tècnic director de l'obra i a Jaume Noguer Gomez en qualitat d'aparellador de l'obra.

Tercer.- Notificar el present acord a l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament, a Rubau Tècnics Constructors SL, Invermes 98 SL, Josep Maria Aguiló Ratto i Jaume Noguer Gomez.

B.2) CONTRACTES MENORS.- Adjudicació.-

1) Es dona compte de l'expedient tramitat per a la contractació menor de les obres, incloses en l'Informe Valorat (Ref. V26/07), aprovat per aquesta pròpia Junta de Govern Local, de data 30 de novembre d'enguany, consistents en l'execució dels treballs per a la substitució dels punts de llum existents al carrer Canàries de Calella, d'aquest terme municipal, el pressupost de les quals és de 9.154,81 € IVA inclòs.

Atès, que s'ha presentat l'oferta que seguidament es detalla:

- ENLLUMENATS COSTA BRAVA, SL..... 9.154,81 €

Vistos els antecedents de raó.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Aprovar l'expedient per a la contractació menor dels treballs per a la substitució dels punts de llum existents al carrer Canàries de Calella, d'aquest terme municipal.

Adjudicar aquestes treballs a l'Empresa ENLLUMENATS COSTA BRAVA, SL, amb CIF, B-17378621, representada pel seu Apoderat senyor JOSEP MESTRES CASTAÑÉ, domiciliada al carrer del Gas núm.7, nau B, CP 17200 de PALAFRUGELL, per la quantitat de nou mil cent cinquanta-quatre euros amb vuitanta-un cèntims (9.154,81 €), IVA inclòs, amb càrrec a la consignació obrant a la partida núm. 21.511.61116 "Pla de Carrers", del Pressupost Municipal.

El termini d'execució d'aquestes obres és de quinze dies a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord.

No s'exigeix, a l'adjudicatari d'aquestes obres, la formalització de la garantia definitiva del 4% del preu d'adjudicació, de conformitat amb l'acord pres per la Junta de Govern Local, del dia 15 de desembre de 2005.

Facultar el senyor Lluís Medir i Huerta, perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

Notificar aquest acord a l'Àrea de Serveis Municipals.

2) Es dóna compte de l'expedient tramitat per a la contractació menor de les obres, incloses en l'Informe Valorat (Ref. 26/07), aprovat per aquesta Junta de Govern Local, de data 28 de setembre de 2007, consistents en l'execució dels treballs per a la substitució de la caldera de l'Edifici Municipal de Can Genís, i el canvi de combustible a Gas Natural, el pressupost de les quals és de 20.428,97 € IVA inclòs.

Atès, que s'ha presentat l'oferta que seguidament es detalla:

- LAMPISTERIA AQUALÈCTRIC, SL..... 19.849,46 €

Vistos els antecedents de raó.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Aprovar l'expedient per a la contractació menor dels treballs per a la substitució de la caldera de l'Edifici Municipal de Can Genís, i el canvi de combustible a Gas Natural.

Adjudicar aquestes obres a l'Empresa LAMPISTERIA AQUALÈCTRIC, SL, amb NIF B17970773, domiciliada al carrer Mas Resplandis, 8 Nau 3 – CP 17213 d'ESCLANYÀ (BEGUR), per la quantitat de dinou mil vuit-cents quaranta-nou euros amb quaranta-sis cèntims (19.849,46 €), IVA inclòs, amb càrrec a la consignació obrant a la partida núm. 11.121.63200 "Obres Rehabilitació i Millora Immobles Corporació" del Pressupost Municipal.

El termini d'execució d'aquestes obres és d'un mes a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord.

No s'exigeix, a l'adjudicatari d'aquestes obres, la formalització de la garantia definitiva del 4% del preu d'adjudicació, de conformitat amb l'acord pres per la Junta de Govern Local, del dia 15 de desembre de 2005.

Facultar el senyor Lluís Medir i Huerta, perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

Notificar aquest acord a l'Àrea de Serveis Municipals i a l'Àrea de Joventut.

B.3) CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSORCI LOCALRET, L'INSTITUT CATALÀ DE TECNOLOGIA I LA FUNDACIÓ JAUME BOFILL I L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL PER AL PROJECTE CONSENSUS CIUTADANS EN XARXA.- Aprovació.

Atès que el Consorci Localret, l'Institut Català de Tecnologia i la Fundació Jaume Bofill han desenvolupat una aplicació informàtica per promoure i gestionar processos de participació ciutadana en el món local.

Atès que és intenció de l'Ajuntament de Palafrugell promoure processos participatius.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració per l'any 2008 (1.1.08 – 31.12.08), entre el Consorci Localret, l'Institut Català de Tecnologia i la Fundació Jaume Bofill per al projecte Consensus Ciutadans en Xarxa.

Segon.- Facultar el senyor alcalde per a la signatura de tots els documents que calguin per a l'execució d'aquest acord.

B.4) AIXECAMENT CAUTELAR I PROVISIONAL DEL PRECINTE DE LES NAUS EXISTENTS AL PARATGE CORNELLA – CAMI VELL DE TAMARIU, PROPIETAT DEL SENYOR EPIFANIO DAVAN FRIGOLÉ.- Ratificació resolució de l'alcaldia núm. 2052/07 de 28 de novembre.-

Vista la Resolució de l'alcaldia núm. 2052/07, de 28 de novembre, que literalment diu:

“Atès l'acord de Junta de Govern Local del dia 19 d'octubre de 2007, que literalment diu:

- Desestimar els escrits d'al·legacions presentats per INDUSTRIAL AMPURDANESA SA (RE2007015386 i RE2007015383) pels motius abans esmentats.

- Concedir un termini fins el 18 de novembre de 2007 per desallotjar les naus on es porten a terme les diferents activitats clandestines.

- Que per part del cos de la Policia Local de Palafrugell el dia 25 de novembre de 2007 es procedeixi al precinte i clausura de les naus on es desenvolupen les activitats exercides de forma clandestina i il·legal.

2. Atès que finalment, el dia 26 de novembre de 2007, s'ha procedit a l'execució material de la clausura de les activitats esmentades pel cos de la Policia Local.

3. Atès que el dia 28 de novembre de 2007, registre d'entrada 18244, s'han presentat al·legacions en relació al precinte, ja que s'entén que pot afectar a llocs de treball, de petites i mitjanes empreses, extinció de contractes de lloguer i desaparició d'activitats econòmiques del municipi, que pot comportar la indemnització de danys i perjudicis pel dany emergent i el lucre cessant.

4. Atès que les mateixes al·legacions acompanyen documentació tècnica i jurídica per tal de resoldre la possible incompatibilitat urbanística de les activitats que es desenvolupen a la bòbila ubicada al camí vell de Tamariu.

5. Atès que s'ha sol·licitat l'aixecament del precinte, de forma cautelar i provisional fins que l'Ajuntament de Palafrugell i la propietat de la Bòbila assoleixin una solució per tal que les activitats que s'hi desenvolupen s'ajustin de forma plena i completa al contingut del Pla d'Ordenació Urbana Municipal i normativa ambiental.

6. Atès el compromís adoptat per la propietat davant de l'Ajuntament de Palafrugell per resoldre aquesta situació.

RESOLC:

Primer.- Autoritzar l'aixecament cautelar i provisional del precinte de les activitats que es desenvolupen a les naus existents al Paratge Cornellà – Camí vell de Tamariu, amb efectes administratius d'avui mateix, dia 28 de novembre de 2007.

Segon.- *Requerir a la propietat perquè en el termini de deu dies hàbils a comptar de la notificació del present acord, presentin a l'Ajuntament el llistat complet de les naus amb les activitats que s'hi desenvolupen, els llogaters que s'hi troben ubicats i altres dades que identifiquin l'activitat.*

Tercer.- *L'Ajuntament de Palafrugell un cop entregada la documentació requerida, conjuntament amb les al·legacions presentades avui, dia 28 de novembre de 2007, realitzarà una anàlisi detallada i exhaustiva de la compatibilitat urbanística d'aquestes activitats amb el POUM, tenint present que la majoria d'activitats són molt antigues i anteriors en el temps a l'entrada en vigor, el dia 3 d'abril de 2007, del nou POUM.*

Quart.- *Notificar el present acord a l'Àrea de la Policia Local, a l'Àrea d'Urbanisme, a l'Àrea de Medi Ambient i a la propietat de les naus."*

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Ratificar l'esmentada resolució.

B.5) FELICITACIONS.-

- L'equip de govern felicita a la direcció, al claustre de professors i a l'Associació de Mares i Pares d'alumnes de l'Escola de Música de Palafrugell, pels actes de celebració del 40 aniversari de la creació de l'escola, i en concret per l'èxit assolit per la Cantata "Un Nou Dia", els passats dies 24 i 25 d'octubre al Teatre Municipal de Palafrugell.

- L'equip de govern felicita al grup de música de Palafrugell "The Gruixut's", per haver guanyat el concurs de maquetes Zona 9.

I no havent-hi cap més assumpte per tractar s'aixeca la sessió essent les dotze i cinquanta minuts del matí. En dono fe.