



Amb motiu de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria, de la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, a la Casa Consistorial, **el dijous dia 27 de juliol de 2006, a dos quarts d'una del migdia**, em plau convocar-lo com a membre d'aquesta, a fi que pugui assistir a la sessió esmentada o bé comunicar per escrit els motius que li ho impedeixin, si fa el cas.

En compliment dels preceptes legals vigents li faig avinent que els assumptes a tractar en la sessió de referència són els següents:

ORDRE DEL DIA

A) RESOLUCIONS

1. LECTURA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Aprovació.-
2. ANUNCIS I LEGISLACIÓ.-
3. OBRES MAJORS.- a) Llicències.- c) Parcel·lacions.-
4. TEMES DE PERSONAL.- Aprovació.-
5. BASES DE LA CONVOCATÒRIA DEL CONCURS OPOSICIÓ PER A LA PROVISIÓ D'UNA PLAÇA DE FUNCIONARI DE CARRERA, AUXILIAR ADMINISTRATIU PER L'ÀREA D'URBANISME DE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL.- Aprovació.-
6. ACORD DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL I ALTRES, I LA DIRECCIÓ GENERAL DE JOCS I ESPECTACLES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, EN MATÈRIA D'ESPECTACLES, ACTIVITATS RECREATIVES I ESTABLIMENTS PÚBLICS.- Aprovació.-
7. ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL A LA NOVA RUTA DE L'AUTOBÚS QUE UNIRÀ L'AEROPORT DE GIRONA AMB LA COSTA BRAVA CENTRE.- Aprovació.-
8. LLICÈNCIA AMBIENTAL.- Proposta de resolució.-
9. RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL DE L'ADMINISTRACIÓ INTERPOSADA PER LA SENYORA MARIA ARMENGOL MITJANS, PELS DANYS PATITS COM A CONSEQÜÈNCIA D'UNA CAIGUDA.- Desestimació.-
10. PLATGES.- Resolucions.-
11. DERIVACIÓ DE RESPONSABILITAT.- Aprovació.-
12. QUOTES URBANÍSTIQUES CARRILET I – LIQUIDACIÓ DEFINITIVA.- Rectificació.-
13. LIQUIDACIONS TRIBUTÀRIES.- Aprovació.-
14. EXACCIONS.- Reclamacions.-
15. DESPESES.- Ordenació.-

B) ASSUMPTES URGENTS

C) DELIBERACIONS

- a) INFORMES I PREGUNTES DELS REGIDORS
- b) INFORMES DE L'ALCALDIA

PALAFRUGELL, 25 de juliol de 2006

L'ALCALDE,

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 27 DE JULIOL DE 2006.-

ASSISTENTS:

Alcalde Acctal.:

Sr. JULI FERNÁNDEZ i IRUELA

Regidors membres:

Sr. JOSEP ESTEBA i GELPÍ
Sr. ALBERT RECASENS i PUJOL
Sra. CARME FERRER i VILAPLANA

Regidors convidats (art. 43 del ROM):

Sr. ANTONI ROCAFULL i CALMET
Sr. JOAN ALIU i PUIG
Sra. IRENE SAGNIER i TORRAS
Sr. ANTONI ILLESCAS i CAJAS
Sr. XAVIER RANGEL i MARTÍNEZ

Secretari:

Sr. JORDI TURON i SERRA

Interventor Acctal.:

Sr. GUSTAU TAPIAS i SOLÀ

En el Saló de Sessions de la Casa Consistorial es reuneix la Junta de Govern Local per fer sessió ordinària en primera convocatòria, essent les dotze i quaranta minuts del migdia del dia 27 de juliol de 2006.

Hi assisteixen els qui es relacionen al començament de l'acta.

L'alcalde, senyor Lluís Medir Huerta, la regidora senyora Núria Rivas Mascaros i els regidor senyors Xavier Rocas Gutierrez, Amadeu Fuente Garanger i Carles Ruiz Fernandez, excusen al seva assistència.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió.

1.- LECTURA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Aprovació.-

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària anterior, corresponent a 19 de juliol de 2006, l'esborrany de la qual ha estat tramès a tots els membres de la Corporació i s'aprova amb la següent esmena:

Dins el punt 13 de l'ordre del dia, cal afegir-hi l'informe emès pel senyor Interventor, quedant l'esmentat apartat redactat de la següent manera:

13.- DESPESES.- Ordenació.-

S'acorda per unanimitat aprovar les següents despeses, incloses a la relació número O/2006/46:

Aplicació	Import	Text lliure
2006 21 511 61105	11.810,77	CONSTRUCCIONS DIEYLI.E8639, EXTRACCIO MUR DE PEDRA EXISTENT ESGLESIA DE CALELLA
2006 71 511 61101	14.747,31	ZINGERLE METALEI0316, ADQUISICIO 10 CARPES DESMUNTABLES PER L'AREA DE SERVEIS
2006 11 121 22100	2.800,32	ENDESA DISTRIBUCIONS. E9352, FACTURACIO ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES MES DE MAIG 2006
2006 32 622 22100	714,05	ENDESA DISTRIBUCIONS. E9352, FACTURACIO ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES MES DE MAIG 2006
2006 33 422 22100	1.518,18	ENDESA DISTRIBUCIONS. E9352, FACTURACIO ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES MES DE MAIG 2006
2006 33 422 22110	593,56	ENDESA DISTRIBUCIONS. E9352, FACTURACIO ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES MES DE MAIG 2006
2006 34 422 22100	182,06	ENDESA DISTRIBUCIONS. E9352, FACTURACIO ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES MES DE MAIG 2006
2006 44 451 22100	49,85	ENDESA DISTRIBUCIONS. E9352, FACTURACIO ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES MES DE MAIG 2006
2006 46 451 22100	1.303,03	ENDESA DISTRIBUCIONS. E9352, FACTURACIO ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES MES DE MAIG 2006
2006 51 412 22100	1.406,90	ENDESA DISTRIBUCIONS. E9352, FACTURACIO ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES MES DE MAIG 2006
2006 71 434 22100	25.302,24	ENDESA DISTRIBUCIONS. E9352, FACTURACIO ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES MES DE MAIG 2006
2006 73 622 22100	121,67	ENDESA DISTRIBUCIONS. E9352, FACTURACIO ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES MES DE MAIG 2006
2006 31 463 22100	44,07	ENDESA DISTRIBUCIONS. E9352, FACTURACIO ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES MES DE MAIG 2006
TOTAL RELACIÓ	60.594,01	

En relació a aquest punt de l'ordre del dia l'Interventor de l'Ajuntament de Palafrugell, en data 19 de juliol de 2006, emet el següent informe:

Vista la factura presentada en el registre d'entrades de documents amb núm. 10316 en data 5 de juliol de 2006, corresponent a la societat ZINGERLE METAL ESPAÑA SL, per import de 14.747,31 € (IVA inclòs) corresponent a l'adquisició de 10 carpes desmuntables.

Atès que d'acord amb la naturalesa de la contraprestació que consta a la factura, l'adquisició efectuada correspon a un contracte de subministrament.

Atès que es comprova que la factura s'ha tramitat com a contracte menor, si bé per raó de quantia procediria procediment negociat sense publicitat.

S'adverteix a la Junta de Govern Local que s'ha incomplert la normativa contemplada a efectes de l'establert a l'article 216 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

2.- ANUNCIS I LEGISLACIÓ.-

Es dóna compte de :

- Decret 306/2006, de 20 de juliol, pel qual es dóna publicitat a la Llei orgànica 6/2006, de 18 de juliol, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions.

3.- OBRES MAJORS.- a) Llicències.-

Atès: Que el Regidor Delegat d'Urbanisme i Obres formula la proposta de concessió de llicències per a les OBRES MAJORS que tot seguit s'esmenten i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

Considerant: Que els Serveis Tècnics Municipals informen favorablement la concessió de les mateixes i que l'article 71 del Reglament Orgànic Municipal atribueix a la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de les llicències referides a OBRES MAJORS.

Vistos: Els articles 179 i 180 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, d'urbanisme, 242 de la Llei del Sòl i 1 del Reglament de Disciplina Urbanística i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

CONCEDIR les següents llicències d'obres majors amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

A: Jaume Anfruns Janer

Obra Construcció d'ascensor.

Carrer PIRROIG, 46

Població: CALELLA

Expedient 530/06

Condicions - Condicionada a donar compliment a l'acord de la junta de Govern Local, en sessió del dia 1 de juny de 2006, en que s'estableix, entre altres coses, a la zona de Calella, Llafranc, Tamariu i Palafrugell zona Centre, aturar les obres del 15 de juny al 15 de setembre d'enguany.

Elements de tribut

Obra Major 145,40 €

Placa obra 14,10 €

A: Francisco Berta Niell

Obra Ampliació d'habitatge .

Carrer GENIS I SAGRERA, 15 B Pis:pb

Població: PALAFRUGELL

Expedient 539/06

Elements de tribut

Obra Major 145,40 €

Placa obra 14,10 €

A: Jaume Ferrer Serra

Representat per : R.C.P. Ricard, S.L.

Obra canvi de coberta en un habitatge unifamiliar entre mitgeres

Carrer AMPLE, 76

Població: PALAFRUGELL

Expedient 538/06

Condicions - Condicionada a donar compliment a l'acord de la junta de Govern Local, en sessió del dia 1 de juny de 2006, en que s'estableix, entre altres coses, a la zona de Calella, Llafranc, Tamariu i Palafrugell zona Centre, aturar les obres del 15 de juny al 15 de setembre d'enguany.

Elements de tribut

Obra Major 145,40 €

Placa obra 14,10 €

A: Pere Alemany Surina
Obra Rehabilitació d'un casa unifamiliar entre mitgeres
Carrer BRUC, 33 **Població:** PALAFRUGELL
Expedient 542/06
Condicions - Dipositar la quantitat de 6.000 € en concepte de garantia per la correcte reposició de les obres d'urbanització.
Elements de tribut
Obra Major 145,40 €
Placa obra 14,10 €

b) Parcel·lacions.-

Atès: Que el Regidor Delegat d'Urbanisme i Obres Públiques formula la proposta de concessió de llicència per a les **PARCEL·LACIONS** que tot seguit s'esmenta i a favor de la persona que igualment s'assenyalen.

Considerant: Que els Serveis Tècnics Municipals informen favorablement les concessions de les mateixes i que l'article 53 del Reglament Orgànic Municipal atribueix la competència per a l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

Vist: L'article 179,2 a del Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol de la Generalitat de Catalunya i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

CONCEDIR la següent llicència de parcel·lació, amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

A: Marta Alemany i Surina i Pere Alemany i Surina
Obra parcel·lació
Carrer BRUC, 33 **Població:** PALAFRUGELL
Expedient 116/06-x
Condicion - S'adverteix que tal com figura a la documentació l'edificació de la parcel·la 2 no té la consideració d'habitatge pel que caldrà presentar un projecte signat i visat per un tècnic competent i tramitar la corresponent llicència.
Elements de tribut
Parcel·lació 128,10 €

4.- TEMES DE PERSONAL.- Aprovació.-

5.- BASES DE LA CONVOCATÒRIA DEL CONCURS OPOSICIÓ PER A LA PROVISIÓ D'UNA PLAÇA DE FUNCIONARI DE CARRERA, AUXILIAR ADMINISTRATIU PER L'ÀREA D'URBANISME DE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL.- Aprovació.-

Vistes les Bases que han de regir el concurs oposició per a la provisió d'una plaça de funcionari de carrera, auxiliar administratiu per l'àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palafrugell.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar les bases que han de regir el concurs oposició per a la provisió d'una plaça de funcionari de carrera, grup D, complement de destí 14, auxiliar administratiu per l'àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palafrugell.

Segon.- Convocar el corresponent concurs oposició.

6.- ACORD DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL I ALTRES, I LA DIRECCIÓ GENERAL DE JOCS I ESPECTACLES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, EN MATÈRIA D'ESPECTACLES, ACTIVITATS RECREATIVES I ESTABLIMENTS PÚBLICS.- Aprovació.-

Vista la proposta de conveni de col·laboració en matèria d'espectacles, activitats recreatives i establiments públics, signada entre els ajuntaments de Begur, Palafrugell, L'Escala, Pals, Torroella de Montgrí i el Director General de Jocs i Espectacles, i la Delegada Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya.

Atès que és necessari aconseguir una major coordinació i unificació de criteris pel que fa a l'aplicació de la normativa vigent en matèria d'espectacles i activitats recreatives (Llei 10/1990 i Reglament d'espectacles i activitats recreatives de 1982), així com en la realització d'inspeccions policials.

Atès el que estableix l'article 88 de la Llei 30/1992, modificada per la Llei 4/1999.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració en matèria d'espectacles, activitats recreatives i establiments públics, signada entre els ajuntaments de Begur, Palafrugell, L'Escala, Pals, Torroella de Montgrí i el Director General de Jocs i Espectacles, i la Delegada Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya. Aquest conveni no comporta ni genera cap despesa per l'Ajuntament.

Segon.- Notificar el present acord al Cap de la Policia Local, a la Direcció General de Jocs i Espectacles i a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat a Girona.

7.- ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL A LA NOVA RUTA DE L'AUTOBÚS QUE UNIRÀ L'AEROPORT DE GIRONA AMB LA COSTA BRAVA CENTRE.- Aprovació.-

El Departament de Política Territorial i Obres Públiques posarà en servei el proper 1 d'agost una nova línia d'autobús que unirà l'aeroport de Girona i les poblacions de Palamós, Calonge, Platja d'Aro, S'agaró i Sant Feliu de Guíxols. D'aquesta manera, el Departament pretén potenciar el transport públic que connecta l'aeroport de Girona amb les àrees més turístiques de la zona centre de la Costa Brava.

Aquesta era una demanda que molts municipis havien fet i reiterat. Ara, Política Territorial ha anunciat que en poc més d'una setmana estarà tot llest per tenir el servei a disposició dels usuaris. El nou trajecte, que s'iniciarà el proper 1 d'agost, tindrà quatre expedicions diàries, dues al matí i dues a la tarda, coordinades amb els horaris de sortida i arribada dels vols de l'aeroport de Vilobí d'Onyar.

Amb aquesta iniciativa de mobilitat, la Generalitat assegura que el que es pretén és reforçar els efectes positius de la creixent afluència de passatgers a l'aeroport de Girona-Costa Brava i a les localitats de la demarcació de les comarques gironines.

En aquests moments ja funcionen serveis similars en les relacions de l'aeroport amb la Costa Brava Sud, sobretot Lloret de Mar, Tossa de Mar i Blanes, i amb la Costa Brava Nord, és a dir Figueres, Roses i Empuriabrava i les poblacions properes.

El Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya va anunciar ahir que ha acordat la posada en funcionament d'aquesta nova línia amb els ajuntaments i associacions de Comerç i empreses d'hostaleria de Palamós, Calonge, Platja d'Aro i Sant Feliu de Guíxols per tractar la posada en funcionament dels serveis de transport regular entre aquestes poblacions i l'aeroport de Girona-Costa Brava situat a Vilobí.

I és que la demanda venia fent-se des de feia temps. El bon funcionament de l'aeroport durant els darrers anys ha propiciat que diversos municipis –entre els quals els que ara veuran recompensades les seves protestes amb una nova línia- hagin reclamat en múltiples ocasions nous serveis d'autobús que uneixin les instal·lacions de Vilobí amb les seves poblacions. Els vols de baix cost porten més turistes i tots volen disposar de facilitats per acollir-los.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Sol·licitar al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, que inclogui a Palafrugell, com a parada i punt d'arribada i sortida d'aquest nou autobús, que unirà l'aeroport de Girona amb la Costa Brava Centre.

Segon.- Notificar el present acord a l'Institut de promoció Econòmica i Desenvolupament Local.

8.- LLICÈNCIA AMBIENTAL.- Proposta de resolució.-

1) **VIST** l'expedient núm. LLAM2005000016 que s'instrueix a instància de **RÈTOLS V BRUGUE SL** sol·licitant la llicència ambiental per a un taller de fabricació de rètols, al carrer del Gas. nau núm. 9 de la zona industrial de Palafrugell.

VISTOS els informes dels tècnics municipals units a l'expedient.

VIST l'escrit del la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental, del Consell Comarcal del Baix Empordà, incorporat també a l'expedient, amb l'informe integrat FAVORABLE al projecte de l'activitat emès el dia 13 de juliol de 2006, amb una sèrie de condicions, informe que és vinculant per a l'Ajuntament quan denega la llicència o imposa condicions.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

INFORMAR favorablement, i de forma inicial, la concessió de la llicència ambiental sol·licitada, atès que es compleixen la reglamentació aplicable i les ordenances municipals .

Aquest informe favorable adopta la figura de **proposta de resolució** d'acord amb la Llei ambiental 3/1998 de 27 de febrer, resta supeditat a l'estricta compliment de les condicions imposades pel Consell Comarcal del Baix Empordà i pels tècnics municipals que s'especifiquen més endavant, s'ha de traslladar a les parts interessades, i serà definitiu quan es rebi el seu vistiplau explícit o expiri sense al·legacions el termini de 10 dies concedit per l'article 47 del Reglament que desplega la Llei ambiental (Decret 136/1999, de 18 de maig).

S'emet sens perjudici de les atribucions d'altres autoritats o organismes, salvant els possibles drets de tercers, i amb subjecció a la normativa urbanística i de la intervenció integral de l'administració ambiental vigents, i projecte presentat.

Aquest informe queda sotmès a les següents:

CONDICIONS GENERALS

1. L'activitat s'ajustarà a la documentació tècnica presentada i aprovada i que consta unida a l'expedient.
2. En l'actuació de control inicial mediambiental caldrà:
 - Realitzar una mesura de les emissions a l'atmosfera de la cabina de pintura per complir amb els nivells d'emissió de referència de la ITVCA 07 del Departament de Medi Ambient i Habitatge.
 - Comprovar que l'estructura de les parets mitgeres és EF-180 i l'estructura de la nau és EF-90. D'acord amb l'apartat 4.1 de l'annex II del RD 2267/04. De 3 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de mesures contra incendis en establiments industrials.
 - Comprovar que l'activitat disposa de ventilació natural a raó de 0,5 m²/200 m² o fracció, d'acord amb l'apartat 7.1 de l'annex II de l'esmentat RD 2267/04.

2) **VIST** l'expedient núm. LLAM2004000009 que s'instrueix a instància de **GEYRUDISC, SL**, sol·licitant la llicència ambiental per a una fàbrica de discs de suro, al paratge La Fanga s/n de Palafrugell.

VISTOS els informes dels tècnics municipals units a l'expedient.

VIST l'escrit del la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental, del Consell Comarcal del Baix Empordà, incorporat també a l'expedient, amb l'informe integrat FAVORABLE al projecte de l'activitat emès el dia 18 d'abril de 2006, amb una sèrie de condicions, informe que és vinculant per a l'Ajuntament quan denega la llicència o imposa condicions.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

INFORMAR favorablement, i de forma inicial, la concessió de la llicència ambiental sol·licitada, atès que es compleixen la reglamentació aplicable i les ordenances municipals .

Aquest informe favorable adopta la figura de **proposta de resolució** d'acord amb la Llei ambiental 3/1998 de 27 de febrer, resta supeditat a l'estricta compliment de les condicions imposades pel Consell Comarcal del Baix Empordà i pels tècnics municipals que s'especifiquen més endavant, s'ha de traslladar a les parts interessades, i serà definitiu quan es rebí el seu vistiplau explícit o expiri sense al·legacions el termini de 10 dies concedit per l'article 47 del Reglament que desplega la Llei ambiental (Decret 136/1999, de 18 de maig).

S'emet sens perjudici de les atribucions d'altres autoritats o organismes, salvant els possibles drets de tercers, i amb subjecció a la normativa urbanística i de la intervenció integral de l'administració ambiental vigents, i projecte presentat.

Aquest informe queda sotmès a les següents:

CONDICIONS GENERALS

3. L'activitat s'ajustarà a la documentació tècnica presentada i aprovada i que consta unida a l'expedient.
4. En l'actuació de control inicial mediambiental caldrà comprovar que:
 - L'activitat realitza el control de les emissions a l'atmosfera de tots els focus emissors.

- L'activitat disposa del permís municipal per l'abocament d'aigües a l'Estació Depuradora d'aigües residuals.
- L'activitat compleix els límits de l'annex II del Decret 130/2003 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament.

3) VIST l'expedient núm. LLAM2004000003 que s'instrueix a instància de **INDUSTRIAS GEYRU SA**, sol·licitant la llicència ambiental per a una fàbrica de taps de suro, al paratge La Fanga s/n de Palafrugell.

VISTOS els informes dels tècnics municipals units a l'expedient.

VIST l'escrit del la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental, del Consell Comarcal del Baix Empordà, incorporat també a l'expedient, amb l'informe integrat FAVORABLE al projecte de l'activitat emès el dia 18 d'abril de 2006, amb una sèrie de condicions, informe que és vinculant per a l'Ajuntament quan denega la llicència o imposa condicions.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

INFORMAR favorablement, i de forma inicial, la concessió de la llicència ambiental sol·licitada, atès que es compleixen la reglamentació aplicable i les ordenances municipals .

Aquest informe favorable adopta la figura de **proposta de resolució** d'acord amb la Llei ambiental 3/1998 de 27 de febrer, resta supeditat a l'estricta compliment de les condicions imposades pel Consell Comarcal del Baix Empordà i pels tècnics municipals que s'especifiquen més endavant, s'ha de traslladar a les parts interessades, i serà definitiu quan es rebí el seu vistiplau explícit o expiri sense al·legacions el termini de 10 dies concedit per l'article 47 del Reglament que desplega la Llei ambiental (Decret 136/1999, de 18 de maig).

S'emet sens perjudici de les atribucions d'altres autoritats o organismes, salvant els possibles drets de tercers, i amb subjecció a la normativa urbanística i de la intervenció integral de l'administració ambiental vigents, i projecte presentat.

Aquest informe queda sotmès a les següents:

CONDICIONS GENERALS

5. L'activitat s'ajustarà a la documentació tècnica presentada i aprovada i que consta unida a l'expedient.
6. En l'actuació de control inicial mediambiental caldrà comprovar que:
 - Totes les portes de sortida exteriors disposen d'un polsador d'alarma
 - L'activitat realitza el control de les emissions a l'atmosfera de tots els focus emissors i haurà de disposar del Llibre Registre del Departament de Medi Ambient i Habitatge.
 - L'activitat realitza la recollida selectiva de tots els residus valoritzables (paper, plàstics dels embalatges, etc) amb gestors autoritzats
 - L'activitat disposa del permís municipal per l'abocament d'aigües a l'Estació Depuradora d'aigües residuals.

9.-RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL DE L'ADMINISTRACIÓ INTERPOSADA PER LA SENYORA MARIA ARMENGOL MITJANS, PELS DANYS PATITS COM A CONSEQÜÈNCIA D'UNA CAIGUDA.- Desestimació.

VISTA la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració, per un import total de 25.947,17 € que va interposar la senyora Maria Armengol Mitjans en data 24 de novembre de 2004 i número de registre 16.863, pels danys físics que va patir com a conseqüència d'una caiguda ocorreguda el dia 14 d'agost de 2004, a l'avinguda Joan Pericot i Garcia xamfrà amb la rambla del President Josep Tarradellas, a Calella de Palafrugell.

ATÈS que instruït l'expedient per tenir coneixement de les circumstàncies que donaven motiu a la reclamació i aportada la documentació corresponent, es va donar audiència a la societat Circo Americano, S.L. així com a la part reclamant, d'acord amb l'article 84 de la Llei 30/92 de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 11 del Reial Decret 429/93, de 26 de març, formulant la part reclamant les al·legacions que consten a l'expedient, on en síntesi determina la quantia final de la reclamació, així com les formulades per la societat Circo Americano S.L. per les quals comunica que ha donat coneixement dels fets a la seva companyia d'assegurances perquè tramités el corresponent comunicat d'accident.

ATÈS que de la documentació obrant a l'expedient i dels fonaments de dret no se'n desprèn cap mena de responsabilitat per part d'aquest Ajuntament, sinó en tot cas de la societat Circo Americano, S.L. per instal·lar un rètol que dificultava la circulació per la vorera, així com de la pròpia actuació de la reclamant al intentar transitar per una zona que presentava evidents dificultats, sense que existeixi relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i els danys que s'al·leguen,

ATÈS el que disposen els articles 139, 141 i ss. de la Llei 30/92 de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i els articles 2, 6 i 13 del Reial Decret 429/93, de 26 de març.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració interposada per la senyora Maria Armengol Mitjans.

10.- PLATGES.- Resolucions.-

Vist l'escrit núm. 10975 de data 14 de juliol de 2006, presentat per la Direcció General de Ports i Transports de la Generalitat de Catalunya, sol·licitant informe en relació a la petició del senyor **Vicenç Roura Mir**, per realitzar un servei de transport marítim de passatgers entre el Cap de Creus i fins Llafranc.

Vista la topografia, dimensions i ocupacions intensives d'activitats aquàtiques que tenen lloc a les platges d'aquest terme municipal.

Vistos els antecedents de raó.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Informar a la Direcció General de Ports i Transports de la Generalitat de Catalunya que aquest Ajuntament no considera oportú que el senyor **Vicenç Roura Mir** efectuï cap parada a la platja de Llafranc, pels motius exposats anteriorment.

11.- DERIVACIÓ DE RESPONSABILITAT.- Aprovació.-

Vist l'acord de Comissió de Govern de data 6 d'abril de 2006 pel qual es declara la fallida per insolvència de la societat **CALELLA 2000 SL UNIPERSONAL**, i en el qual es dona tràmit

d'audiència a l'administrador de la societat , per la derivació de responsabilitat en relació a l'Impost sobre Activitats Econòmiques exercici 2002.

Atès que resulta acreditat en l'expedient el tràmit d'audiència atorgat, sense que s'hagi presentat cap al·legació.

Vist l'article 62.2 del Reglament General de Recaptació, que diu textualment.

“Interrumpido el plazo de prescripción para uno, se entiende interrumpido para todos los obligados al pago.”

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la declaració de derivació de responsabilitat en relació al pagament de l'Impost sobre Activitats Econòmiques a nom de la societat **CALELLA 2000 SL UNIPERSONAL** .

Segon.- Aprovar la liquidació d'Impost sobre Activitats Econòmiques de la següent manera:

Exercici	quota municipal	recàrrec prov.	Total
2002	258,78 €	59,72 €	318,50 €

Tercer.- Notificar el present acord al servei de recaptació i tresoreria municipal pels efectes oportuns.

12.- QUOTES URBANÍSTIQUES CARRILET I – LIQUIDACIÓ DEFINITIVA.- Rectificació.-

S'acorda deixar sobre la taula aquest assumpte de l'ordre del dia de la sessió.

13.- LIQUIDACIONS TRIBUTÀRIES.- Aprovació.-

Vistes les liquidacions generades des del departament de Rendes en el mes de juliol de 2006 corresponent a diferents conceptes tributaris

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Aprovar la relació de liquidacions en voluntària que s'adjunta a l'annex corresponent a :

Concepte	Import
I.B.I Urbana	44.231,21
I.B.I Rústega	177,05
Plusvàlua	730,46
Altres Expedients o documents	8,50
Entrada de vehicles	641,20
I.A.E. Quota Municipal	258,78
I.A.E Recàrrec Provincial	59,72
IVTM-Impost Vehicles Tracció Mecànica	86,70
Residencia Geriatrica	1.437,60
Sanció Administrativa	100,00
Sancions Urbanístiques	3.000,00

Taxa Cementiri Municipal	16,70
Taxa de recollida d'escombraries Locals Comercials	1.257,59
Taxa per ocupació via publica	1.070,18
Utilització dependències municipals	43,10
Total general	53.118,79 €

14.- EXACCIONS.- Reclamacions.-

1) Atès que es comprova que el rebut referència núm. 142194 a nom de la senyora **ROSA MARIA JUFRE VILASIS** i corresponent a la Taxa per entrada de vehicles de l'adreça emplaçada al carrer Selva, 12 de Tamariu, va ser pagat en data 26 de maig de 2006.

Atès que l'habitatge va ser venut segons escriptura de compra-venda aportada per la senyora ROSA MARIA JUFRE VILASIS en data 21 de desembre de 2005.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts en concepte de Taxa per entrada de vehicles a favor de la senyora **ROSA MARIA JUFRE VILASIS** (NIF 37885026R) per import de **44,80 €**

Segon.- Ingressar la devolució en el compte corrent de la interessada (0186-9900-15-2803389252), vista la disposició de l'original del rebut en aquest Ajuntament.

Tercer.- Notificar l'esmentat acord a la interessada, a la tresoreria municipal i al departament d'intervenció.

2) Vista la instància amb número de registre d'entrada 9929 presentada en data 28 de juny del 2006 per la senyora **YOLANDA GARCIA REIG**, en la qual sol·licita l'anul·lació dels rebuts pendents corresponents als exercicis 2004 al 2006 en concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica del vehicle matrícula **GI-0631-Y**, al·legant que en data 19 de setembre del 2003 va ser entregat a l'empresa A.C. Promineco S.L.

Vist l'historial emès per la prefectura de trànsit de data 4 de juliol de 2006 del vehicle matrícula **GI-0631-Z**, pel qual es comprova que la titular de l'esmentat vehicle és la senyora Yolanda Garcia Reig i consta com a domicili de l'esmentat vehicle al carrer Lluna, número 19-2n-2ª de Palafrugell i no consta anotada cap baixa de l'esmentat vehicle.

Vist l'article 92. Punts 1 i 2 de la llei reguladora de les Hisendes Locals el qual diu textualment:

“1. La formació de la matrícula de l'Impost, la qualificació de les activitats econòmiques, la fixació de les quotes corresponents i, en general, la gestió censal del tribut es portarà a terme per l'administració tributària de l'estat.

2. Es considera vehicle apte per la circulació aquell que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentres no hagi causat baixa d'aquests. A efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles que gaudeixin de permisos temporals i matrícules turístiques.”

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Desestimar la sol·licitud presentada per la senyora YOLANDA GARCIA REIG i en conseqüència ratificar els rebuts pendents a la recaptació municipal.

3) Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament de Palafrugell de data 25 d'agost de 2004 pel qual s'adjudica a la societat GRIMAL SCCL la concessió demanial de la instal·lació municipal de la Plaça de les Palmeres.

Atès que en contraprestació l'adjudicatari s'obliga entre d'altres al pagament d'un cànon en diners anual d'import 1.000,00 € a fer efectiu entre l'1 i el 15 d'abril.

Atès que d'acord amb el Plec de clàusules reguladores del concurs, el cànon seria revisable anualment per aplicació de l'increment d'IPC.

Atès que es comprova que l'increment de l'IPC de l'exercici 2004 ha estat del 3,2%.

Atès que es comprova que l'increment de l'IPC de l'exercici 2005 ha estat del 3,7 %.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Revisar l'import del cànon anual a ingressar per la societat GRIMAL SCCL la concessió demanial de la instal·lació municipal de la Plaça de les Palmeres, , resultant un total a ingressar per a l'any 2006 de MIL SETANTA EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (1.070,18 €).

Segon.- Informar a l'interessat que l'ingrés s'haurà de fer efectiu una vegada li sigui notificada de manera expressa la liquidació corresponent.

4) Vista la següent liquidació referent a les quotes provisionals en concepte de Contribucions Especials per a l'obra del projecte de millora urbana del sector Mont-Fina a Calella de Palafrugell:

CONTRIBUENT	N.LIQ.	SITUACIÓ FINCA	Q. PROVISIONAL
OATES KENNETH PAUL	200/05	CR CANARIES, 15-26 Esc 3 01 2	789,94 €

Vista la documentació aportada al departament de rendes d'aquest Ajuntament de la qual se'n desprèn que les esmentades finques van ser venudes en data 7 de juliol DE 2006 al senyor BERNARD ISTIN.

Atès que l'esmentada liquidació resta pendent a la Tresoreria Municipal.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar de baixa de la Tresoreria Municipal la següent liquidació en concepte de Contribucions Especials per a l'obra del projecte de millora urbana del sector Mont-Fina a Calella de Palafrugell:

CONTRIBUENT	N.LIQ.	SITUACIÓ FINCA	Q. PROVISIONAL
OATES KENNETH PAUL	200/05	CR CANARIES, 15-26 Esc 3 01 2	789,94 €

Segon.- Aprovar una nova liquidació pels mateix concepte i import segons les següents dades:

CONTRIBUENT	SITUACIÓ FINCA	Q. PROVISIONAL
-------------	----------------	----------------

BERNARD ISTIN	CANARIES 15-26 3 01 02	789,94 €
---------------	------------------------	----------

5) Vista la instància amb número de registre d'entrada 7097 de data 8 de maig del 2006, presentada pel senyor VICTOR CROS FALERO, per la qual sol.licita la devolució del segon semestre de l'any 2005 i la part proporcional corresponent a l'exercici 2006 en concepte de Taxa Escombraries Industrials de l'activitat de "Vídeo-Club" situada al carrer Daró, número 57, al.legant que va cessar definitivament de l'esmentada activitat en data 30 de juny de 2005.

Vist el que disposa l'article 6è punt 3 de l'Ordenança fiscal reguladora de les Taxes per recollida d'escombraries el qual diu textualment:

3. Així mateix, i en cas de baixa de la llicència d'activitats per cessament en l'exercici de l'activitat les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en el que es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol.licitar la devolució, prèvia presentació de la baixa de l'activitat de l'IAE i la sol.licitud de la baixa de la llicència d'activitats, de la part de la quota corresponent als trimestres en els que no s'hagués exercit l'activitat.

Vist l'article 5è punt 8 de l'Ordenança Fiscal número 13 reguladora de la Taxa per recollida d'Escombraries, el qual diu textualment:

8. Locals sense activitat..... **81,14€**

Atès que es comprova que la baixa a efectes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques és de data 30 de juny de 2005.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1r.-Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom del senyor VICTOR CROS FALERO amb DNI 40.532.365V, **prèvia presentació dels rebuts originals pagats relacionats a continuació:**

ANY	REBUT	OBJECTE TRIBUTARI	IMPORT PAGAT	IMPORT CORRECTE	TOTAL A RETORNAR
2005	41515	C. DARÓ, 57	194,80€	97,40€	97,40€
2006	129254	C. DARÓ, 57	204,60€	81,14€	123,46€
TOTAL A RETORNAR			399,40€	178,54€	220,86€

2n.- Modificar el padró corresponent.

6) Vistos els impresos de baixes dels vehicles matrícules relacionades a continuació, aportades pels interessats, a efectes de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, sol.licitant per tal motiu la devolució d'ingressos indeguts corresponents al tercer i quart trimestres de l'any 2006, al.legant que les baixes definitives són del segon trimestre del 2006.

Vist el que disposa l'article 5è de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica el qual diu textualment:

- *1.El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas el període impositiu començarà el dia en que es produeixi l'esmentada adquisició:*

- 2.L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
- 3. L'import de la quota de l'impost es prorratejarà per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o baixa definitiva del vehicle . En cas de baixes temporals única i exclusivament es prorratejarà l'impost en els supòsits de substracció o robatori del vehicle, i serà requisit indispensable la presentació de la denúncia de la substracció o robatori del vehicle, a efectes del prorrateig es tindrà en compte la data en que es va anotar la baixa temporal en el registre de trànsit.”

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1r.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom dels titulars següents, **prèvia presentació del rebuts originals pagats** relacionats a continuació:

	REBUT	TITULAR	MATRICULA	IMPORT
	116195	AHADDOUCH AZIZA	GI-1066-AZ	29,26€
	116737	ALIU PUIG JOAN	GI-1752-AU	29,26€
	121524	GELI PUJADAS JOSEP	GI-7853-AJ	29,26€
	119495	ROCAS VERT JOAQUIM	GI-5221-Z	29,26€
	151531	SETTI HASSAN	GI-6124-BM	61,78€
	TOTAL			178,82€

2n.- Modificar el padró corresponent.

7) Vist l'imprès de baixa del vehicle matrícula **B-1504-IJ**, aportada pel senyor **JAIME GUERRA RECIO**, a efectes de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, sol·licitant per tal motiu la devolució d'ingressos indeguts corresponents al segon, tercer i quart trimestres de l'any 2005, al·legant que la baixa definitiva és del primer trimestre del 2005.

Vist el que disposa l'article 5è de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica el qual diu textualment:

- 1.El període impositiu coincideix amb l'any natural , excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas el període impositiu començarà el dia en que es produeixi l'esmentada adquisició:
- 2.L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
- 3. L'import de la quota de l'impost es prorratejarà per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o baixa definitiva del vehicle. En cas de baixes temporals única i exclusivament es prorratejarà l'impost en els supòsits de substracció o robatori del vehicle, i serà requisit indispensable la presentació de la denúncia de la substracció o robatori del vehicle, a efectes del prorrateig es tindrà en compte la data en que es va anotar la baixa temporal en el registre de trànsit.”

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1r.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a nom del senyor JAIME GUERRA RECIO amb DNI 40.522.275R, **prèvia presentació del rebut original pagat** relacionat a continuació:

EXERCICI	NÚMERO REBUT	MATRÍCULA	IMPORT
2005	44184 (0519006591)	B-1504-IJ	42,21€

2n.- Modificar el padró corresponent.

8) Vist el rebut 60566 en concepte d'Impost sobre Béns Immobles ex. 2005 a nom de COM.PROP. CALELLA PARK 2 corresponent a l'immoble amb referència cadastral 4979155EG1347N0001FX.

Atès que es comprova que l'adreça fiscal que consta a l'Ajuntament des del 14 de juliol de 2006 és el carrer Gas, 7 de Palafrugell, que coincideix amb l'administrador de l'esmentada comunitat.

Atès que es comprova que l'adreça fiscal que constava a l'Ajuntament amb anterioritat al 14 de juliol de 2006 era el carrer Chopitea, 14 de Calella de Palafrugell, que corresponia amb l'anterior administrador de l'esmentada comunitat.

Atès que es comprova que tota la tramitació del procediment de cobrament tant en fase voluntària com executiva del rebut 60566 s'ha efectuat al carrer Chopitea, 14.

Atès que es comprova que a l'expedient de la Comunitat consten notificacions efectuades al juny de 2005 al nou administrador sense que es procedís a l'actualització de l'adreça fiscal de la comunitat.

Atès que es comprova que en data 8 de juny de 2005 s'ha procedit a l'embargament del compte bancari de la comunitat per un import de 2.222,95 euros.

Vist l'article 73.1 de la Llei General Tributària.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar de baixa de la Recaptació Municipal la fracció segona del rebut 60566 en concepte d'Impost sobre Béns Immobles per un import principal de 3.180,82 euros a nom de COM.PROP. CALELLA PARK 2.

Segon.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts de la fracció primera del rebut 60566 a favor de COM.PROP. CALELLA PARK 2 (NIF E17077058) per import total de 2.222,95 € d'acord amb el següent desglossament:

Impost sobre Béns Immobles	Recàrrec Constrenyiment	Interessos demora	Total
1.799,86	359,97	63,12	2.222,95

Tercer.- Aprovar una nova liquidació en concepte d'Impost sobre Béns Immobles ex.2005 a nom de COM.PROP. CALELLA PARK 2 compensant la devolució aprovada en el punt anterior d'acord amb el següent desglossament:

Quota nova liquidació	Import a compensar	Import a pagar
4.980,68	2.222,95	2.757,73

Quart.- Informar a l'interessat que la liquidació aprovada en el punt anterior no s'haurà de fer efectiva fins a la seva notificació expressa.

9) Vista la instància amb registre d'entrada 9.365 de data 16 de juny de 2006, presentada per la senyora **PIETAT DALFO VILA**, sol·licitant donar de baixa l'ocupació de la via pública del carrer de Cavallers, 20 i la devolució de 16,10 € pagats aquest any.

Vist l'informe emes pels serveis municipals el qual diu textualment: "A instàncies de la senyora Pietat Dalfo Vila, he realitzat la inspecció del local situat en el carrer Cavallers núm. 20 a Palafrugell, i he comprovat que no disposa d'ocupació de la via pública."

Atès que es comprova que s'ha realitzat el pagament del rebut núm. 134.278 en concepte d'Ocupació de la Via Pública exercici 2006 a nom de la senyora PIETAT DALFO VILA, en data 24 de maig de 2006.

Atès que no consta cap deute a nom de la senyora PIETAT DALFO VILA.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts, a favor de la senyora **PIETAT DALFO VILA**, per import de **SETZE EUROS AMB DEU CÈNTIMS (6,10 €)**, prèvia presentació de l'original del rebut 134.278.

Segon.- Donar de baixa del padró corresponent l'ocupació de via pública al carrer Cavallers, 20.

Tercer.- Notificar l'esmentat acord a la interessada, a la tresoreria municipal i al departament d'intervenció.

10) Vista la instància amb registre d'entrada núm. 8552 de data 1 de juny de 2006, presentada pel senyor **JOAN ISERN AMIR**, sol·licitant la devolució de l'ingrés efectuant en data 26 de maig de 2006, en referència a la Cripta Via Nord Fila 7.

Vist que el senyor JOAN ISERN AMIR es titular de la cripta Via D Església Fila 13, però no de la cripta Via Nord Fila 7.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

1r.- **Aprovar** la devolució d'ingressos indeguts en concepte de Taxa per conservació de cementiri a favor del senyor **JOAN ISERN AMIR** (NIF 40479376C) per import de 25,50 € prèvia presentació del rebut original 146420.

2.- **Aprovar** una nova liquidació corresponent a l'exercici 2006 tal com segueix a continuació:

TRIBUTS: TAXA CONSERVACIÓ CEMENTIRI		
CONTRIBUENT:	FRANCISCO DE PAULA GIRBAU	N.I.F. CEMN14374
ADREÇA	CR. FORANELL, 24	
MUNICIPI :	17211 – PALAFRUGELL	
PROVÍNCIA:	GIRONA	
OBJECTE TRIBUTARI	Cripta VIA NORD FILA 7	
LIQUIDACIÓ		
EXERCICI ANY 2006	TAXA CEMENTIRI Cripta Via Nord Fila 7	IMPORT 25,500 €
TOTAL A INGRESSAR:.....		25,50,-€

11) Resultant que s'han detectat errors en el padró de l'Impost sobre Béns Immobles Rústega de l'exercici 2006.

Atès que es comprova que hi ha finques rústiques donades d'alta per error amb data d'inici de l'activitat 1 de gener de 2006, motiu pel qual no s'han generat els rebuts per l'exercici 2006.

Atès que es procedent aprovar els imports corresponents a l'exercici 2006 de les finques que es detallen:

<u>FINCA RUSTICA</u>	<u>TITULAR</u>
17124 A00400060000SQ	BARRIS SITJA S.L.
17124 A00800148000SA 17124 A00800193000ST	CASABLANCAS BERTRAN JUAN
17124 A00700110000SA	CASTEJON FERNANDEZ GERMAN VENANCIO
17124 A000100116000SZ 17124 A000100117000SO 17124 A000200190000SE 17124 A000200191000SS 17124 A000300001000SI 17124 A000300022000ST	ROSELLO MARTINEZ ALBERT

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Aprovar noves liquidacions per l'exercici 2006 corresponent a l'Impost sobre Béns Immobles Rústega, per les finques i titular que es detallen, les quals no s'hauran de fer efectives fins a la seva notificació expressa:

<u>TITULAR</u>	<u>IMPORT</u>
BARRIS SITJA SL	15,94
CASABLANCAS BERTRAN JOAN	17,89
CASTEJON FERNANDEZ GERMAN VENANCIO	14,92
ROSELLO MARTINEZ ALBERT	74,21
TOTAL	122,96 €

12) Vista la instància amb número de registre d'entrada 10800, de data 12 de juliol de 2006, de la societat **URBITANIA S.L.** (B63343628), per la qual sol·licita la bonificació del 90 per 100 de la quota de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa Urbana, corresponent a la finca del carrer Port de Malespina 13, referència cadastral 7414116EG1471S0001YF, al·legant que va presentar la documentació a la sol·licitud de data 29 de desembre de 2005 a nom de CORUS LAND SL.

Vist l'article 5.1 de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles Urbana, el qual diu textualment: "Gaudiran d'una bonificació del 90 per cent en la quota de l'impost els béns immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i que no figurin entre els béns de l'immobilitzat. El termini d'aplicació d'aquesta bonificació compendrà des del període impositiu següent a aquell en que s'iniciïn les obres fins el posterior a la terminació de les mateixes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius..."

Atès que es comprova que s'ha presentat la documentació requerida, d'acord amb l'article 5.1 de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost.

Atès que les obres es van iniciar el dia 29 de desembre de 2005 d'acord amb el certificat de l'arquitecte tècnic..

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la concessió de la bonificació de 90% en la quota de l'Impost sobre Béns Immobles a favor de **URBITANIA SL** per la finca amb referència cadastral 7414116EG1471S0001YF pels exercicis 2006 fins a l'exercici posterior a la data de finalització de les obres. En qualsevol cas el darrer exercici en que podrà aplicar-se la bonificació serà el 2008.

Segon.- Donar de baixa de la Recaptació Municipal el rebut núm. 153753 d'import 278,53 euros i a nom de Urbitania SL.

Tercer.- Emetre una liquidació per l'exercici 2006 aplicant la bonificació del 90% a la quota, la qual no s'haurà de fer efectiva fins a la seva notificació expressa.

13) Vista la instància amb número de registre d'entrada 11002, presentada en data 17 de juliol de 2006 pel senyor **XAVIER SALA CERVOS**, per la qual sol·licita la suspensió del procediment de cobrament del rebut núm. 06/170814 d'import 1251,87 euros, a nom del senyor **Jordi Sala Cervos** en concepte d'Impost sobre Béns Immobles Urbana corresponent a l'immoble amb referència cadastral 5481103EG1358S0001TT, al·legant que hi ha error de duplicat amb la finca de referència 5481108EG1358S0001RT.

Atès que es comprova que l'interessat va presentar recurs davant l'organisme competent, Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària i fins a la data no s'ha rebut resolució.

Atès que d'acord amb l'article 74 del Reial decret 391/1996 es pot dictar suspensió de l'acte sense presentació de garantia quan es comprova que s'ha produït error material, de fet o aritmètic.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada pel senyor XAVIER SALA CERVOS, i en conseqüència, suspendre amb dispensa de presentació de garantia el procediment de cobrament del rebut núm. 06/170814 d'import 1251,87 euros, a nom del senyor Jordi Sala Cervos, fins que es resolgui el recurs presentat davant el Centre de Gestió Cadastral.

Segon.- Notificar el present acord a l'àrea de Rendes i Recaptació Municipal.

15.- DESPESES.- Ordenació.-

S'acorda per unanimitat aprovar les següents despeses, incloses a la relació número O/2006/48:

Aplicació	Import	Text lliure
2006 32 751 41001	70.000,00	INSTITUT DE PROMOCIO ECONOMICA. APORTACIO MUNICIPAL
2006 11 121 22603	6.909,98	RAMON VELLBE.E2513, HONORARIS SEGREGACIO ACTIVITAT GERIATRIC I CREACIO DE LA FUNDACIO
2006 11 121 22100	3.926,21	ENDESA . E11195, FACTURACIO MES DE JUNY 2006 ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES
2006 32 622 22100	799,17	ENDESA . E11195, FACTURACIO MES DE JUNY 2006 ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES
2006 33 422 22100	567,93	ENDESA . E11195, FACTURACIO MES DE JUNY 2006 ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES
2006 33 422 22110	539,79	ENDESA . E11195, FACTURACIO MES DE JUNY 2006 ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES
2006 34 422 22100	137,97	ENDESA . E11195, FACTURACIO MES DE JUNY 2006 ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES

2006 44 451 22100	47,90	ENDESA . E11195, FACTURACIO MES DE JUNY 2006 ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES
2006 46 451 22100	1.466,92	ENDESA . E11195, FACTURACIO MES DE JUNY 2006 ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES
2006 51 412 22100	2.321,74	ENDESA . E11195, FACTURACIO MES DE JUNY 2006 ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES
2006 71 434 22100	21.832,39	ENDESA . E11195, FACTURACIO MES DE JUNY 2006 ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES
2006 73 622 22100	151,31	ENDESA . E11195, FACTURACIO MES DE JUNY 2006 ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES
2006 31 463 22100	47,69	ENDESA . E11195, FACTURACIO MES DE JUNY 2006 ENLLUMENAT PUBLIC I DEPENDENCIES
TOTAL RELACIÓ	108.749,00	

B) ASSUMPTES URGENTS

Prèviament la Junta de Govern Local ratifica, per unanimitat, la seva inclusió en l'ordre del dia.

B.1) MERCATS MUNICIPALS.- Resolucions.-

Vist l'acord pres per la Junta de Govern Local en sessió del 19 de juliol de 2006, pel qual es varen donar d'alta les liquidacions corresponents a les autoritzacions d'ocupació de la via pública de les parades d'artesanía per la Festa Major de Palafrugell, els dies 19, 20, 21 i 22 de juliol de 2006 a nom dels següents titulars :

núm.	Cognoms	Nom	Adreça	Població	ml.	Euros.
24	Aboubu Okasha	Zeyad M.	c/ Convento, 10 3era	25210-Guissona	6	43,20
25	El Castelet's SCP		c/ Farella, 7	17490- Llança	2	14,4

Atès que de les liquidació que figura a nom de l'empresa El Castelet's SCP, va comunicar amb anticipació a aquesta Àrea de Comerç, la manca d'assistència.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar de baixa la liquidació a nom de l'empresa El Castelet's SCP aprovada per la Junta de Govern Local en sessió del 19 de juliol de 2006, corresponent al núm. de rebut 179.133, tal i com s'indica a continuació:

núm.	rebut núm.	Cognoms	DNI	Adreça	Població	ml.	Euros.
25	179.133	El Castelet's SCP		c/Farella, 7	17490- Llança	2	14,40

Segon.- Notificar a la Tresoreria Municipal i a l'Àrea d' Intervenció per als efectes que correspongui.

B.2) CONTRACTE MENOR DE LES OBRES PER A LA SUBSTITUCIÓ D'UN COL·LECTOR D'AIGÜES RESIDUALS A LA URBANITZACIÓ CALA NOSTRA (Ref. 29/06), D'AQUEST TERME MUNICIPAL.- Aprovació.-

Es dona compte de l'expedient tramitat per a la contractació menor de les obres, incloses en la Memòria Valorada (Ref. 29/06), consistents en la substitució d'un col·lector d'aigües residuals a la urbanització de Cala Nostra, de Tamariu, d'aquest terme municipal, el pressupost de les quals és de 13.702,77 € IVA inclòs.

Atès, que s'ha presentat l'oferta que seguidament es detalla:

- Empresa FLORET, SL..... 13.702,77 €

Vistos els antecedents de raó.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Aprovar l'expedient per a la contractació menor de les obres, incloses en la Memòria Valorada (Ref. 29/06), consistents en la substitució d'un col·lector d'aigües residuals a la urbanització de Cala Nostra, de Tamariu, d'aquest terme municipal.

Adjudicar aquestes obres, a l'Empresa FLORET, SL, amb NIF: B-17056011, representada pel senyor Josep Martínez Andrés, amb D.N.I. núm. 40504478-Y, domiciliada a la Carretera Comarcal C-65 Km. 7,8 de Sant Feliu de Guixols a Girona, (17240) de Llagostera, per la quantitat de tretze mil set-cents dos euros amb setanta-set cèntims (13.702,77 €), IVA inclòs, amb càrrec a la consignació obrant a la partida núm. 21 511 61105, del Pressupost municipal.

No s'exigeix, a l'adjudicatari d'aquestes obres, la formalització de la garantia definitiva del 4% del preu d'adjudicació, de conformitat amb l'acord pres per la Junta de Govern Local, del dia 15 de desembre de 2005.

Les obres hauran de ser finalitzades en el termini màxim de quinze dies, comptat a partir del dia en què rebí la notificació d'aquest acord.

Facultar el senyor Lluís Medir i Huerta, perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

Notificar el present acord als representants de la urbanització Cala Nostra de Tamariu.

B.3) ARRENDAMENT LOCAL NÚMERO 33 BAIXOS, DE LES PALMERES – ÀREA D'EDUCACIÓ MUNICIPAL.- Renuncia.-

1. Atès l'acord de Junta de Junta de Govern Local de 8 de setembre de 2005, que literalment diu:

Primer.- Prorrogar l'arrendament al senyor Joan Pou i Saurí, NIF número 77.999.485-E, i a la senyora Antònia Navarro i López, NIF número 24.135.127-P, del local de la seva propietat número 33, situat en la planta baixa, bloc "C" del Complex Immobiliari denominat "Les Palmeres", a Palafrugell, pel preu mensual:

- 420,71 euros amb el 16% d'IVA inclòs (des de l'1 de setembre de 2005 fins al 31 de desembre de 2005)

- 551,37 euros amb el 16% d'IVA inclòs, amb la retenció corresponent d'IRPF, i amb destinació a dependències municipals de l'àrea d'Ensenyament (De l'1 de gener de 2006 al 31 de desembre de 2006).

Segon.- Aprovar les clàusules del contracte, la duració del qual serà per termini comprès entre el dia 1 de setembre de 2005 i fins al dia 31 de desembre de 2006.

Amb càrrec a la consignació obrant a la partida 11 121 20200 (lloguers) del vigent Pressupost.

Tercer.- Facultar amb la major amplitud el Sr. Alcalde President, Lluís Medir i Huerta, i subsidiàriament el Tinent d'Alcalde o Regidor Delegat en qui delegui, o el que exerceixi les seves funcions, per quantes actuacions siguin necessàries per a l'execució de l'anterior acord inclosa la signatura del contracte d'arrendament.

2. Atès que s'ha construït un nou Centre d'Educació Municipal que entrarà en funcionament a mitjans de setembre de 2006, el que comportarà el trasllat de l'Àrea d'Educació del local número 33 de Les Palmeres a aquell.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Renunciar amb efectes del dia 30 de setembre de 2006, a l'arrendament que l'Ajuntament de Palafrugell té amb el senyor Joan Pou i Saurí i la senyora Antonia Navarro i López, del local propietat, de planta baixa de l'edifici número 33 de Les Palmeres, a Palafrugell, amb destinació a dependències de l'Àrea d'Educació, com a conseqüència del canvi d'ubicació de l'esmentada àrea.

Segon.- Notificar el present acord als interessats i a la Cap de l'Àrea d'Educació.

B.4) CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ, PER ADJUDICAR, SI S'ESCAU, O DECLARAR DESERT, L'ATORGAMENT DE DUES LLICÈNCIES D'AUTO TURISME PER LA SERVEI DE TRANSPORT URBÀ DE VIATGERS EN AUTOMÒBILS LLEUGERS DE LLOGUER AMB CONDUCTOR, ADAPTATS PER A MINUSVÀLIDS.- Aprovació.-

1. Atès l'acord de Junta de Govern Local del dia 6 de juliol de 2006, que literalment diu:

VISTA la sentència dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona, en el recurs 160/2005 (147/2005 Jutjat núm. 2 acumulat), per la qual es va estimar el recurs presentat per José Maria Garcia Segura i Manuel Garcia Segura, anul·lant la resolució recorreguda.

ATÈS que la Junta de Govern Local de data 25 de novembre de 2004 va acordar adjudicar al senyor Pedro González Muñoz les dues llicències d'auto turisme per al servei de transport urbà de viatgers en automòbils lleugers de lloguer amb conductor adaptats per minusvàlids de 9 places (conductor + 8), d'acord amb la proposta presentada

ATÈS que per acord de la Junta de Govern de data 13 d'abril de 2004 es va iniciar expedient per revocar i retirar la llicència número 36 del servei de taxi atorgada al senyor Pedro González Muñoz, en base a que no es destinava a la finalitat prevista en les bases del concurs.

ATÈS el que disposa l'article 103 i ss. de la Llei 29/1998 reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

ATÈS el que disposen els articles 74, 81, 84 i 88 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aplicable d'acord amb el que indica l'article 242.2 del Reglament d'obres i serveis dels Ens locals aprovat per Decret 179/1995.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Acatar la sentència dictada pel Jutjat contenciós administratiu i en conseqüència deixar sense efecte l'adjudicació de dues llicències d'auto turisme per al servei de transport urbà de viatgers en automòbils lleugers de lloguer amb conductor adaptats per minusvàlids de 9 places (conductor + 8), atorgades a favor del senyor Pedro González Muñoz per l'acord de la Junta de Govern Local de data 25 de novembre de 2004, sens perjudici de l'expedient incoat per a la revocació i retirada la llicència número 36.

Segon.- Tornar l'expedient a la mesa de contractació a efectes de que formuli una nova proposta per a la resolució del concurs d'acord amb la normativa de contractació administrativa i del taxi.

2. Atès que aquest acord ha estat ratificat pel Ple de la Corporació el dia 26 de juliol de 2006.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Convocar a la mesa de contractació i als licitadors, el dia 16 d'agost de 2006, a les 11 hores del matí, a la sala de Plens de l'Ajuntament, per tal que aquella formuli una nova proposta per a la resolució del concurs d'acord amb la normativa de contractació administrativa i del taxi (adjudicació o declaració del concurs com a desert).

Segon.- Notificar el present acord al Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Girona i als licitadors.

B.5) ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 6 DE JULIOL DE 2006, D'ADJUDICACIÓ CONDICIONADA A L'APROVACIÓ I AUTORITZACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONVENI URBANÍSTIC DE CA L'OLEGUER.- Compliment de la condició i efectivitat de l'adjudicació.-

1. Atès l'acord de Junta de Govern Local de 6 de juliol de 2006, que literalment diu:

Primer.- Adjudicar aquest contracte a l'empresa POLIGRAS IBÉRICA SA (CIF: A-58653676), representada pel senyor Josep Cinca Ballarà, amb NIF número 46.124.891-R, domiciliada a Cerdanyola del Vallès (Barcelona) carrer Campoamor s/n, nau número 7, (CP 07290), pel preu de 465.630,97 euros, condicionat a la signatura per totes les parts del conveni urbanístic pel desenvolupament del Sector Sud 1.10 "Ca l'Oleguer", d'acord amb el següent desgloss:

- a) **198.864,88 €uros, IVA inclòs**, corresponent al projecte executiu i execució de l'obra civil amb càrrec a la partida 62 452 62201 "Equipaments esportius".
- b) **266.766,09 €uros , IVA inclòs**, corresponent al contracte d'arrendament mitjançant modalitat de renting per a la instal·lació i manteniment de la gespa artificial. pel que fa al Renting, s'adopta el compromís de despesa a càrrec del pressupost general de l'any 2007, que és quan s'iniciarà el pagament del Renting (1 de gener de 2007). En relació al termini i quotes de pagament de la instal·lació de gespa artificial, és la següent:
 1. **59 mensualitats d'import 3.504,51 €uros, IVA inclòs**, amb efectes inicials a partir de l'1 de gener de 2007. La primera mensualitat del contracte s'emetrà al mes de gener de 2007, i l'últim any, amb l'opció de compra de **60.000,00 €uros**.
 2. **Període de garantia: el període de garantia és de sis anys a partir de la data d'acabament de la gespa artificial, d'acord amb el document de compromís que consta a la plica**
 3. **Manteniment i servei post venda: L'assistència tècnica i el manteniment del Camp de Gespa Artificial s'efectuarà sense càrrec algun a l'Ajuntament de Palafrugell pel període de tres anys, d'acord amb el document de compromís que consta a la Plica**

De conformitat amb la proposta presentada, el termini màxim d'execució de les obres serà de nou setmanes i començarà a comptar, un cop s'hagi signat l'acta de comprovació de replanteig, des de l'endemà que la Corporació hagi notificat a l'adjudicatari l'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball, lliurat per a l'adjudicatari (1 de juliol de 2006).

Segon.- *Aprovar, d'acord amb l'article 29.4 de les Bases d'Execució del Pressupost, el corresponent compromís de despesa per exercicis futurs per tal de garantir l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient per l'exercici 2007 i següents per les obligacions a reconèixer pel contracte d'arrendament mitjançant modalitat de renting per a la instal·lació i manteniment de la gespa artificial.*

Tercer.- *L'adjudicatari haurà de dipositar, en el termini de vuit dies, comptats des de la data de recepció d'aquesta notificació, una fiança de 18.625,23 €, la qual correspon al 4 per 100 del preu d'adjudicació, per garantir aquestes obres; així mateix haurà d'efectuar el pagament, a la Tresoreria Municipal, de la quantitat de 386,10 €, en concepte de despeses per la publicació d'anuncis en els Butlletins Oficials.*

Quart.- *Retornar els licitadors, la fiança provisional dipositada, per a prendre part en aquest concurs per import de 9.600 euros.*

Cinquè.- *Informar a l'adjudicatari que un cop finalitzada l'obra i pel que fa només al renting, d'acord amb el que disposa l'article 114 del Reial Decret legislatiu 2/2000, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, POLIGRAS IBÉRICA SA podrà sol·licitar la cessió del contracte amb les mateixes condicions establertes a l'apartat primer del present acord, complint els requisits legals que siguin aplicables.*

Sisè.- *Les mides del camp de futbol de gespa artificial que ha d'executar l'adjudicatari, són les següents: 101 m x 55 m (tot el terreny), inclosos els marges de seguretat. Pel que fa al camp de futbol, les mides a executar són 96 m x 52 m.*

Setè.- *Facultar el senyor Alcalde Lluís Medir i Huerta, perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.*

2. Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 26 de juliol de 2006, que literalment diu:

Primer.- *Modificar el conveni urbanístic signat el dia 9 de març de 2006 entre l'Ajuntament de Palafrugell, els senyors Coll i Sabater, pel desenvolupament del sector Sud 1.10 "Ca l'Oleguer", afegint-hi en la clàusula segona, el següent redactat:*

Segon.- *Atenent a què en el sector es manté el sistema d'actuació de reparcel·lació per compensació bàsica, el senyors Coll com a propietat majoritaria del mateix és compromet a presentar el Pla Parcial i el Projecte d'Urbanització del mateix en un termini de 6 mesos des de l'acord d'aprovació definitiva de la revisió del POUM, i a iniciar les obres d'urbanització en un termini de 3 mesos des de l'últim acord d'aprovació definitiva dels 2 documents esmentats, pel que hauran de tramitar l'expedient de gestió urbanística de manera paral·lela.*

Els senyors Coll autoritzaran des de la signatura d'aquest conveni, que l'Ajuntament ocupi una franja de terreny per ampliar el camp de futbol del Gregal, segons planell adjunt.

Amb la signatura d'aquest conveni, els atorgants autoritzen a l'Ajuntament de Palafrugell la disponibilitat dels terrenys grafats en el plànol, per tal d'executar-hi les obres del camp de gespa artificial del Gregal.

Queden afectats per aquesta ocupació els següents arbres amb els seus valors corresponents: 15 pins per 80 euros (Total 1.200 euros); 3 alzines per 400 euros (Total 1.200 euros); 3 ametllers petits per 50 euros. (Total 150 euros). Així doncs, l'import global estimat es de 2.550 euros, que l'Ajuntament abonarà als senyors Coll, en el termini de 30 dies a partir de la data de signatura d'aquest document.

En el cas que en el termini de sis mesos des de la signatura d'aquest annex al conveni no s'hagués produït un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme, aprovant definitivament la revisió del POUM de Palafrugell, l'Ajuntament de Palafrugell adquirirà els terrenys afectats d'ús terciari per l'ocupació del camp de futbol del Gregal, (sempre i quan no s'aprovi el conveni d'acord amb els paràmetres urbanístics fixats), a un preu de mercat que es concreta en 380 euros/m2 de sòl x 1192 m2 (1136 + 56) = 452.960 euros.

Segon.- *L'import a indemnitzar, de 2.550 euros, es realitzarà a càrrec de la partida 11 121 22608 del Pressupost Municipal "Responsabilitat patrimonial de les administracions públiques".*

Tercer.- *Sotmetre a informació pública, pel termini de 20 dies hàbils, la present modificació d'aquest conveni urbanístic, en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'Edictes.*

3. Atès que el conjunt de les parts del conveni urbanístic de Ca l'Oleguer han atorgat de forma expressa, el vistiplau a l'esmentada modificació, que permet a l'Ajuntament de Palafrugell tenir la disponibilitat plena dels terrenys afectats per les obres de condicionament del Camp de Futbol del Gregal per instal·lar-hi gespa artificial.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar per complida la condició establerta a l'acord de Junta de Govern local de 6 de juliol de 2006, en què s'adjudicava, amb condició suspensiva, a l'empresa POLIGRAS IBÉRICA SA (CIF: A-58653676), representada pel senyor Josep Cinca Ballarà, amb NIF número 46.124.891-R, domiciliada a Cerdanyola del Vallès (Barcelona) carrer Campoamor s/n, nau número 7, (CP 07290), pel preu de 465.630,97 euros, el contracte d'obra i instal·lació de la gespa artificial al Camp de Futbol de Gregal, al haver-se aprovat i atorgat el consentiment per disposar dels terrenys suficients i necessaris per executar les obres (modificació del conveni de Ca l'Oleguer).

Segon.- Notificar el present acord al Cap de l'Àrea d'Urbanisme, al Cap del Patronat Municipal d'Esports i a l'empresa adjudicatària.

B.6) AVALS.- Devolució.-

- Vista la instància núm. 10.687/06, de 11 de juliol de 2006, presentada per la senyora M^a Lluïsa Daban Isern en representació de l'empresa ESTRABAU, S.A., sol·licitant la devolució de la garantia dipositada en aquest Ajuntament per la reposició del paviment en el camí peatonal i a la plaça de l'Església així com la vorera del carrer Tarrús, donant compliment a la condició expressa de la llicència d'obres amb número d'expedient 669/02, atorgada per acord de la Comissió de Govern celebrada en data 18 de febrer de 2003.

- Atès l'informe emès per l'Arquitecte Municipal en data 26 de juliol de 2006, el qual diu textualment:

"Segons acord de la Comissió de Govern celebrada en data 18 de febrer de 2003 es va concedir a la senyora M^a Lluïsa Daban Isern en representació de l'empresa ESTRABAU, S.A., la llicència d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de 7 habitatges entre mitgeres situat al carrer Tarrús, núm. 8 de Calella de Palafrugell, segons el projecte i sota la direcció de Ramón Iglesias Ferrando amb el número d'expedient 669/02. Aquesta llicència d'obres es va atorgar condicionada, entre d'altres coses, a dipositar una garantia de 15.000 €, per la reposició del paviment en el camí peatonal i a la plaça de l'Església així com la vorera del carrer Tarrús.

Acabades les obres de construcció, en data 17 de març de 2005 es va concedir la llicència de Primera Utilització d'Edificis però restava pendent pintar la paret mitgera. Una vegada donat compliment a aquest extrem i donat que també s'ha efectuat la correcta reposició del paviment en el camí peatonal i a la plaça de l'Església així com la vorera del carrer Tarrús, condició per la qual es va dipositar la garantia esmentada i que es reflecteix a l'acord de la Comissió de Govern celebrada en data 18 de febrer de 2003, es considera que es pot procedir a la devolució d'aquesta garantia, prèvia presentació a la Dipositaria Municipal de l'original de la carta de pagament.”

- Atès que es comprova que és procedent la devolució de la garantia dipositada per un import de 15.000 € ingressat a la Dipositaria Municipal en data 7 de març de 2003, pel correcte tractament paisatgístic i la correcta reposició de les obres d'urbanització.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

ESTIMAR la sol·licitud formulada per la senyora M^a Lluïsa Daban Isern en representació de l'empresa ESTRABAU, S.A., sol·licitant la devolució de la garantia dipositada en aquest Ajuntament per la reposició del paviment en el camí peatonal i a la plaça de l'Església així com la vorera del carrer Tarrús, donant compliment a la condició expressa de la llicència d'obres amb número d'expedient 669/02, prèvia presentació de l'original de la carta de pagament.

I no havent-hi cap més assumpte per tractar s'aixeca la sessió essent la una i quinze minuts de la tarda. En dono fe.