



Amb motiu de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria, de la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, a la Casa Consistorial, **el dijous dia 5 de gener de 2006, a dos quarts d'una del migdia**, em plau convocar-lo com a membre d'aquesta, a fi que pugui assistir a la sessió esmentada o bé comunicar per escrit els motius que li ho impedeixin, si fa el cas.

En compliment dels preceptes legals vigents li faig avinent que els assumptes a tractar en la sessió de referència són els següents:

### **ORDRE DEL DIA**

#### **A) RESOLUCIONS**

1. LECTURA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Aprovació.-
2. ANUNCIS I LEGISLACIÓ.-
3. OBRES MAJORS.- Llicències.-
4. CONCURS OBERT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA URBANA DEL SECTOR MONT-FINA (REF.21/03), A CALELLA, D'AQUEST TERME MUNICIPAL.- Adjudicació.-
5. SUBMINISTRES.- Contractació.-
6. TEMES DE PERSONAL.- Aprovació.-
7. MERCATS MUNICIPALS.- Renúncia.-
8. REPOSICIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA ALTERADA A LA FINCA SITUADA AL CARRER PICASSO NÚMERO 19, A PALAFRUGELL, PER OBRES CONTRA L·LICÈNCIA, REALITZADES PEL SENYOR JOSÉ ANDRES VIDAL GRASES.- Aprovació.-

#### **B) ASSUMPTES URGENTS**

#### **C) DELIBERACIONS**

- a) INFORMES I PREGUNTES DELS REGIDORS
- b) INFORMES DE L'ALCALDIA

PALAFRUGELL, 3 de gener de 2006  
L'ALCALDE,

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 5 DE GENER DE 2006.-**

**ASSISTENTS:**

**Alcalde:**

Sr. LLUÍS MEDIR i HUERTA

**Regidors membres:**

Sr. JULI FERNÁNDEZ i IRUELA  
Sr. JOSEP ESTEBA i GELPÍ  
Sr. ALBERT RECASENS i PUJOL  
Sra. CARMÉ FERRER i VILAPLANA  
Sr. XAVIER ROCAS i GUTIERREZ

**Regidors convidats (art. 43 del ROM):**

Sra. NÚRIA RIVAS i MASCARÓS  
Sr. ANTONI ROCAFULL i CALMET  
Sr. JOAN ALIU i PUIG  
Sr. AMADEO FUENTE i GARANGER  
Sra. IRENE SAGNIER i TORRAS  
Sr. ANTONI ILLESCAS i CAJAS  
Sr. XAVIER RANGEL i MARTÍNEZ  
Sr. CARLES RUIZ i FERNANDEZ

**Secretari i Interventor acctal.:**

Sr. JORDI TURON i SERRA

En el Saló de Sessions de la Casa Consistorial es reuneix la Junta de Govern Local per fer sessió ordinària en primera convocatòria, essent les dotze i quaranta-cinc minuts del migdia del dia 5 de gener de 2006.

Hi assisteixen els qui es relacionen al començament de l'acta.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió.

**1.- LECTURA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- Aprovació.-**

Es dóna per llegida l'acta de la sessió ordinària anterior, corresponent a 22 de desembre de 2005, l'esborrany de la qual ha estat tramès a tots els membres de la Corporació i s'aprova.

## 2.- ANUNCIS I LEGISLACIÓ.-

Es dóna compte de la següent legislació:

- Reial Decret 1613/2005, de 30 de desembre, pel qual es fixa el salari mínim interprofessional per 2006.
- Llei 22/2005, de 29 de desembre, de la comunicació audiovisual de Catalunya.
- Llei 18/2005, de 27 de desembre, d'equipaments comercials.

## 3.- OBRES MAJORS.- Llicències.-

Atès: Que el Regidor Delegat d'Urbanisme i Obres formula la proposta de concessió de llicències per a les OBRES MAJORS que tot seguit s'esmenten i a favor de les persones que igualment s'assenyalen.

Considerant: Que els Serveis Tècnics Municipals informen favorablement la concessió de les mateixes i que l'article 71 del Reglament Orgànic Municipal atribueix a la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de les llicències referides a OBRES MAJORS.

Vistos: Els articles 179 i 180 del Decret legislatiu 1/1995, de 26 de juliol, d'urbanisme, 242 de la Llei del Sòl i 1 del Reglament de Disciplina Urbanística i d'altra legislació concordant i aplicable.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

CONCEDIR les següents llicències d'obres majors amb les condicions que expressament es determinen i amb el pagament previ de les taxes que s'assenyalen:

**A:** Inmobiliaria Ses Brises SA  
**Representat per :** Manel Fiego Cruz  
**Obra** modificació de projecte  
**Carrer** TERRA ALTA, 27 **Població:** TAMARIU  
**Expedient** 785/03 Annex  
**Elements de tribut**  
**I.C.I.O.** 1382,50 €  
**Obra Major** 139,80 €

---

**A:** Forgrup Gopart, S.L  
**Representat per :** Felip Osuna Buendia  
**Obra** instal·lació de grua  
**Carrer** PI MARGALL, 95 **Població:** PALAFRUGELL  
**Expedient** 439/05 Annex  
**Condicions** - Presentar abans de posar la grua en funcionament, la documentació d'Indústria degudament segellada (GR1, GR2,GR3).  
**Elements de tribut**  
**Obra Major** 139,80 €  
**Placa ocupació** 8,20 €  
**Volada de grua** 333,00 €

---

**A:** Josep Prat Vila

**Obra** ampliació de terrassa en vivenda unifamiliar en edifici de vivendes.

**Carrer** NERO, 20

**Població:** LLAFRANC

**Expedient** 728/05

**Condicions** - Dipositar la quantitat de 6.000 € en concepte de garantia per la correcte reposició de les obres d'urbanització així com un correcte tractament paisatgístic.

**Elements de tribut**

**Obra Major** 139,80 €

**Placa obra** 13,60 €

---

**A:** Inmoprovença, SL

**Representat per :** Jordi Parés Pons

**Obra** construcció d'edifici de tres habitatges en filera

**Carrer** VISTA ALEGRE, 25

**Població:** PALAFRUGELL

**Expedient** 873/05

**Condicions** - Efectuar l'Acta de Replanteig signada pels Serveis Tècnics Municipals abans de l'inici de les obres on es determinarà els arbres que cal replantar.

Dipositar la quantitat de 6.000 € en concepte de gararanyia per la correcte reposició de les obres d'urbanització.

---

**A:** Giroestruc, Sl

**Representat per :** Agustin Pons Jansana

**Obra** instal·lació de grua torre

**Carrer** POMPEU FABRA, 17

**Població:** PALAFRUGELL

**Expedient** 894/05

**Elements de tribut**

**Obra Major** 139,80 €

**Volada de grua** 333,00 €

**Placa obra** 13,60 €

**Placa ocupació** 8,20 €

---

**4.- CONCURS OBERT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA URBANA DEL SECTOR MONT-FINA (REF.21/03), A CALELLA, D'AQUEST TERME MUNICIPAL.- Adjudicació.**

Es dóna compte de l'expedient de contractació, mitjançant el procediment de concurs obert, tramitat per a l'execució de les obres de millora del sector Mont-Fina a Calella, (Ref. 21/03), d'aquest terme municipal, amb un pressupost de 1.299.668,71 € IVA inclòs, i vista l'acta d'obertura de les proposicions, de la qual resulta que s'ha presentat les següents Empreses:

• GRUP BAIX MONTSENY.....	1.098.220,06 €
• UTE SERVIÀ CANTÓ, SA – FCC CONSTRUCCIONS, SA...	1.181.395,00 €
• FLORET, SL.....	1.210.641,40 €
• RUBAU TARRÉS, SA.....	1.082.624,00 €
• CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA.....	1.081.324,40 €
• MIFER, SA.....	1.104.718,40 €
• PROMOTORA GIRO-CAT, SL.....	1.129.000,00 €

- AMSSA,..... 1.240.000,00 €

Vista l'acta de la Mesa de Contractació del concurs per a la contractació de les obres de millora del sector Mont-Fina a Calella, (Ref. 21/03), d'aquest terme municipal.

Vistos els antecedents de raó:

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**Primer.-** Aprovar l'expedient per a la contractació, mitjançant concurs, de les obres de millora del sector Mont-Fina a Calella, (Ref. 21/03), d'aquest terme municipal, amb un pressupost de 1.299.668,71 €

**Segon.-** Adjudicar aquestes obres a l'Empresa MIQUEL FUSTÉ i BOADELLA, titular del DNI núm: 40310046-Q, en representació de l'Empresa Construccions Fusté,SA, amb NIF: núm. A-17034505, domiciliada a la carretera de Girona a Sant Feliu de Guixols, Km. 11,50, (CP 17244) de CASSÀ DE LA SELVA, per la quantitat d'un milió vuitanta-un mil tres-cents vint-i-quatre euros, amb quaranta cèntims (1.081.324,40 € ), IVA inclòs, amb càrrec a la Partida 21.511.61101 del Pressupost Municipal.

De conformitat amb la proposta presentada, el termini màxim d'execució de les obres serà de nou mesos i començarà a comptar, un cop s'hagi signat l'acta de comprovació de replanteig, des de l'endemà que la Corporació hagi notificat a l'adjudicatari l'aprovació del Pla de segurtat i salut en el treball, lliurat per a l'adjudicatari.

L'adjudicació és d'acord amb els documents que configuren l'expedient de licitació i, alhora, realitzada en ús de la facultat que atorguen els articles 74, 75 i 85 del Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, i l'article 274 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

**Tercer.-** L'adjudicatari haurà de dipositar, en el termini de vuit dies, comptats des de la data de recepció d'aquesta notificació, una fiança de 43.252,98 € la qual correspon al 4 per 100 del preu d'adjudicació, per garantir aquestes obres; així mateix haurà d'efectuar el pagament, a la Tresoreria Municipal, de la quantitat de 156,37 € en concepte de despeses per la publicació d'anuncis en els Butlletins Oficials.

**Quart.-** Retornar als licitadors, la fiança provisional dipositada, per a prendre part en aquesta concurs ( 25.993,37 €).

**Sisè.-** Donar compte d'aquest acord al Ple de l'Ajuntament, per a la seva ratificació.

**Setè.-** Facultar el senyor Alcalde Lluís Medir i Huerta, perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

## **5.- SUBMINISTRES.- Contractació.-**

Atès el que disposen els articles 56 i 201 del text refós 2/2000, pel que s'aprova la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès que després de consultar en diferents establiments, l'oferta més rentable pel subministrament de les noves banderes de l'Ajuntament de Palafrugell, és la del senyor Josep Maria Carmaniu Busó ( Arts i Metalls "Carmaniu").

La Junta de Govern Local corda per unanimitat:

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor consistent en el subministrament de les noves banderes de l'Ajuntament, amb un total de dotze, confeccionades en poliester brillant, i amb unes mesures de 300 x 180 cm., per la quantitat total de mil dos-cents cinquanta dos euros, amb vuitanta cèntims (1.252,80 €), amb càrrec a la partida número " del Pressupost Municipal, al senyor JOSEP MARIA CARMANIU I BUSÓ, titular del DNI. núm. 40256622-K (Arts i Metalls "Carmaniu") i amb domicili al carrer La Salle, 27-29 CP-17002 de GIRONA.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i al Cap de l'Àrea de la Policia Local.

**Tercer.-** Facultar el senyor Lluís Medir i Huerta, perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

## **6.- TEMES DE PERSONAL.- Aprovació.-**

## **7.- MERCATS MUNICIPALS.- Renúncia.-**

Vista la instància amb registre d'entrada núm. 18,683 de data 21 de desembre de 2005 presentada pel senyor **Lluís Frigola Minobas**, titular del lloc de venda núm. 9 del mercat diari c/ Pi i Margall (porxos), amb una superfície de 3 mt, dedicada a la venda de fruita i verdura, en la qual manifesta la seva renúncia a l'esmentat lloc de venda.

L'esmentada renúncia tindrà efectes a partir de l'**1 de gener de 2006**.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**DONAR-SE** per assabentada i conforme en relació a la renúncia del lloc de venda.

## **8.- REPOSICIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA ALTERADA A LA FINCA SITUADA AL CARRER PICASSO NÚMERO 19, A PALAFRUGELL, PER OBRES CONTRA LLICÈNCIA, REALITZADES PEL SENYOR JOSÉ ANDRES VIDAL GRASES.- Aprovació.-**

S'acorda deixar sobre la taula aquest assumpte de l'ordre del dia de la sessió.

## **B) ASSUMPTE URGENTS**

Prèviament la Junta de Govern Local ratifica, per unanimitat, la seva inclusió en l'ordre del dia.

### **B.1) SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ REALITZACIÓ REVISIÓ POUM DE PALAFRUGELL.- Aprovació.-**

1) Atès que el dia 31 de maig de 2005, el Ple de l'Ajuntament de Palafrugell en sessió extraordinària va adoptar els acords que a continuació es ressenyen:

- Aprovació inicial dels documents que integren el nou pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Palafrugell, adaptat a les previsions normatives de la Llei 2/2002, d'urbanisme modificada per la Llei 10/2004 (ara Decret-Legislatiu 1/95, pel que s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya). (s'acompanya certificat administratiu de l'acord).

- Aprovació inicial del pla especial de masies i cases rurals del terme municipal de Palafrugell. (s'acompanya certificat administratiu de l'acord).

2) Atès el que disposa l'Ordre PTO/123/2003, de 14 de març, per la qual s'aproven les bases i s'obre la convocatòria per l'atorgament de subvencions per a finançar la redacció de plans d'ordenació urbanística municipal, programes d'actuació urbanística municipal i plans parcials urbanístics i de millora urbana.

3) Atès el contingut dels honoraris acreditats pels tècnics redactors de la revisió del POUM de Palafrugell, dels quals s'adjunta còpia (acord d'adjudicació, factura, documentació gràfica i escrita dels treballs a realitzar, etc....)

4) Atès que amb l'aprovació inicial de la revisió del POUM, del dia 31 de maig de 2005, s'ha aprovat com a document annex el programa de participació ciutadana, del qual també se n'adjunta còpia.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**Primer.-** Sol·licitar a la Generalitat de Catalunya/Departament de Política Territorial i Obres Públiques/Direcció General d'Urbanisme, Av. De Josep Tarradellas, 2-6, 08029 de Barcelona, l'import màxim de subvenció per a l'adaptació del Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Palafrugell i la confecció del pla especial de masies i cases rurals, a les previsions normatives del Decret-Legislatiu 1/2005, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme a Catalunya.

**Segon.-** Notificar aquest acord al Cap de l'Àrea d'Urbanisme.

### **B.2) PROGRAMES INFORMÀTICS APROVACIÓ ARTICLE 45 DE LA LLEI 30/1992.- Aprovació.-**

Atès el que disposa l'article 45.4 de la Llei 30/92 modificada per la Llei 4/99 i 24/2001, conforme els programes i aplicacions electrònics, informàtics i telemàtics que hagin de ser utilitzats per les Administracions Públiques per l'exercici de les seves potestats hauran de ser

prèviament aprovats per l'òrgan competent, que haurà de difondre públicament les seves característiques.

Atès que l'òrgan competent a l'Ajuntament de Palafrugell, és la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde-President. (article 21 de la LRBRL).

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**Primer.-** Establir i recollir amb efectes del dia 1 de gener de 2006, la previsió de l'article 45.4 de la Llei 30/92 modificada per la Llei 4/99 i 24/2001, conforme els programes i aplicacions electrònics, informàtics i telemàtics que hagin de ser utilitzats per l'Ajuntament de Palafrugell, per l'exercici de les seves potestats hauran de ser prèviament aprovats per la Junta de Govern Local, que haurà de difondre públicament les seves característiques.

**Segon.-** Notificar aquest acord al Cap de l'Àrea d'Informàtica.

### **B.3) VEHICLES RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES, NETEJA VIÀRIA I NETEJA DE PLATGES – ALTA INVENTARI DE BÉNS – CESSIÓ ÚS UTE SANEJAMENT PALAFRUGELL.- Aprovació.-**

1. Atès el contingut de l'acord de Ple del dia 28/09/2005 que literalment diu:

**Segon:** *Declarar de titularitat municipal i donar d'alta a l'inventari de bens de la corporació els següents vehicles: Pegaso recol·lector 20 m3, matrícula GE-9322-AD (valor 1.532,58 euros) i Ebro caixa oberta, matrícula GE-0277-AG (valor 937,58 euros). Els vehicles queden adscrits al servei de recollida d'estris i de recollida d'escombraries. Essent a càrrec de l'Ajuntament de Palafrugell les assegurances i els impostos que meritin els vehicles.*

2. Atès que el dia 27/12/2005 amb RE 18827, Fomento de Construcciones y Contratas FCC ha presentat escrit al Registre d'entrada de l'Ajuntament en virtut del qual dona compliment a l'acord de Ple anteriorment esmentat, acompanyat de la següent documentació:

- a) Sol·licitud de transmissió
- b) Permís de transmissió
- c) Fitxa tècnica
- d) Impost de vehicles municipals 2005

3. Atès que és necessari donar d'alta els esmentats vehicles a l'inventari de béns mobles de l'Ajuntament, subscriure la corresponent pòlissa d'assegurances perquè els vehicles puguin circular i adscriure'ls en exclusiva a l'ús del contracte de recollida d'escombraries, neteja viària i neteja de les platges que presta actualment UTE SANEJAMENT PALAFRUGELL.

4. Atès l'article 237.c del Decret 179/95, pel que s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis locals, permet que els vehicles municipals anteriorment descrits, es posin a disposició d'UTE Sanejament Palafrugell, si així s'ha convingut.

5. Atès que l'ús dels esmentats vehicles única i exclusivament es pot realitzar dins el terme municipal de Palafrugell, a excepció del transport dels residus sòlids urbans a l'abocador.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**Primer.-** Donar d'alta en l'inventari de béns municipals mobles de l'Ajuntament de Palafrugell amb efectes des del dia 01/01/2006 els vehicles:

- a) GI-0277-AG
- b) GI-9332-AD

**Segon.-** Cedir l'ús dels esmentats vehicles a UTE Sanejament Palafrugell, amb la finalitat exclusiva de portar el servei de recollida d'escombraries, neteja viària, neteja de platges, i dins de l'àmbit territorial limitatiu del terme municipal de Palafrugell, a excepció del transport de residus sòlids urbans a l'abocador corresponent.

**Tercer.-** Notificar el següent acord al Cap de l'Àrea d'intervenció i dels Serveis Municipals.

**Quart.-** Un cop finalitzi la vigència del contracte de recollida d'escombraries, neteja viària, i neteja de platges (30/09/2012), els esmentats vehicles revertiran en ús a l'Ajuntament de Palafrugell, de forma gratuïta i lliure al ser de la seva propietat, per tal que els destinin a les finalitats públiques que s'estimin convenients.

#### **B.4) CIRCULAR EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL.- Aprovació.-**

1. Atès que des de les Àrees de Serveis Socials, Joventut, Cultura, Educació i Esports, entre d'altres, es realitzen convenis de col·laboració amb associacions i/o entitats, que pel seu objecte tenen la naturalesa de contracte administratiu de serveis, subjectes a les prescripcions normatives del RD Legislatiu 2/2000, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i RD 1098/2001, pel que s'aprova el Reglament de Contractes de les Administracions Públiques.

2. Atès que el contingut dels esmentats convenis de col·laboració no es pot subsumir en l'excepció de subjecció al RD Legislatiu 2/2000 anteriorment esmentat (article 3.1.d)

3. Atès que el contingut i objecte dels esmentats convenis de col·laboració, és la prestació de serveis consistents en:

- a) Serveis d'edició i impremta (art. 206.15)
- b) Serveis d'educació i formació professional (art. 206.24)
- c) Serveis socials i de salut (206.25)
- d) Serveis esportius, culturals i d'oci (art. 206.26)
- e) Altres serveis (clàusula residual) (art. 206.27 RD Legislatiu 2/2000)

4. Atès que els articles 56 i 201 del RD legislatiu 2/2000, disposa que són contractes menors de serveis aquells que tenen un import inferior a 12.020,24 euros IVA inclòs, essent suficient una única oferta o proposta econòmica.

5. Atès que l'article 210.h del RD legislatiu 2/2000, estableix que caldrà seguir el procediment negociat sense publicitat, es a dir, petició de 3 ofertes o propostes econòmiques quan l'import

del contracte administratiu de serveis sigui d'import superior a 12.020,24 euros IVA inclòs i inferior a 30.050,61 euros IVA inclòs.

6. Atès que si l'import del contracte administratiu de serveis és superior a 30.050,61 euros IVA inclòs, s'haurà de seguir el procediment obert de contractació mitjançant concurs públic, aprovant un plec de condicions.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**Primer.-** Comunicar amb efectes 01/01/2006 a les àrees de Serveis Socials, Joventut, Cultura, Esports i Educació que els convenis de col·laboració que es celebren amb entitats i/o associacions l'objecte dels quals sigui la prestació d'un servei educatiu, cultural, de salut, esportiu, d'oci, de joventut, d'edició de llibres, etc... es transformin en contractes administratius de serveis, a contractar mitjançant contracte menor si no es supera els 12.020,24 euros IVA inclòs, mitjançant procediment negociat sense publicitat (3 ofertes, import superior a 12.020,24 euros IVA inclòs i inferior a 30.050,61 euros IVA inclòs) o mitjançant procediment obert/concurs públic (import del contracte superior a 30.050,61 euros IVA inclòs).

**Segon.-** Notificar el present acord al Cap de l'Àrea d'Intervenció, Serveis Socials, Educació, Cultura, Joventut i Esports.

#### **B.5) PLA PREVENCIÓ FUITES CONTRACTE D'ARRENDAMENT SUBMINISTRAMENT AIGUA POTABLE – SOREA.- Requeriment.-**

1) Atès que per acord de Ple del dia 30 de gener de 1987, es va adjudicar a l'empresa SAUR, l'arrendament de serveis personals, aportant el contractista el personal indispensable i el material necessari per a la gestió del servei d'abastament domiciliari d'aigua potable en el municipi de Palafrugell, pel termini inicial de 5 anys, però amb la possibilitat d'establir pròrrogues anuals, fins un màxim de 5, total 10 anys.

2) Atès l'acord de Ple del dia 29 de febrer de 1996, en que s'aprova el conveni entre l'Ajuntament de Palafrugell i l'empresa SAUR, per l'execució de les obres de renovació de la xarxa de subministrament d'aigua potable a la Vila, per import de 50.184.339 ptes, compensant-ho l'Ajuntament amb una pròrroga del contracte de 5 anys més, des del dia 10 de febrer de 1997 fins el dia 10 de febrer de 2002.

3) Atès que el dia 18 de juliol de 2000, la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Palafrugell va autoritzar a favor de SOREA, la subrogació del conjunt de drets i obligacions continguts en el contracte administratiu d'arrendament de serveis personals que l'Ajuntament tenia establert amb l'empresa SAUR.

4) Atès que el dia 28 de juny de 2000, el Ple de l'Ajuntament:

a) Va aprovar l'estudi de millores del servei d'abastament d'aigua potable a Palafrugell presentat per l'empresa SOREA, per un import total de 183.418.694 pessetes, IVA inclòs, amb un termini d'execució de 5 anys, a partir de l'any 2001, per un import de 36.000.000 ptes anuals. Així mateix, acceptar la dotació de 150.000.000 pessetes a favor de l'Ajuntament de Palafrugell per atendre altres necessitats de tipus tècnic i social.

b) Prorrogar per un període de 25 anys, amb efectes a partir del dia 11 de febrer de 2002, el contracte d'arrendament del servei d'abastament d'aigua potable a Palafrugell.

5) Atès que al llarg de la vigència d'aquest contracte, 1987-2005, no consta formalment a l'Ajuntament de Palafrugell les actuacions que ha realitzat l'empresa subministradora d'aigua potable al terme municipal de Palafrugell, en un primer moment SAUR i posteriorment SOREA, per tal d'evitar, reduir i disminuir les fuites que es produeixen a la xarxa de subministre d'aigua potable.

6) Atès el que disposa la Llei d'Aigües i el Reglament d'Aigües, conforme la gestió de l'aigua s'ha de realitzar de forma racional, al ser un bé de naturalesa escassa.

7) Atès que cal tenir present en la gestió de l'aigua potable, el principi de desenvolupament sostenible.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**Primer.-** Sol·licitar a l'empresa arrendatària del contracte de subministrament d'aigua potable al terme municipal de Palafrugell, SOREA S.A, que presenti formalment a l'Ajuntament la documentació justificativa i acreditativa del pla de fuges 1987-2005, així com els resultats de la seva aplicació pràctica en aquests anys.

**Segon.-** Sol·licitar a l'empresa arrendatària del contracte de subministrament d'aigua potable al terme municipal de Palafrugell, SOREA S.A, que presenti formalment a l'Ajuntament de Palafrugell, les previsions pels anys 2006-2010, ambdós inclosos, pel que fa a les mesures a adoptar per evitar, reduir i minimitzar les fuges en la xarxa de subministrament d'aigua potable de Palafrugell.

**Tercer.-** Notificar el present acord a l'empresa SOREA, al Cap de l'Àrea d'Urbanisme, a la Cap de l'Àrea de Medi Ambient i a la Cap de l'Àrea de Serveis Municipals.

#### **B.6) ACTIVITAT “LA TAVERNA DEL BUDA”.- Desestimació d'al·legacions.-**

**VIST** l'acord de la Junta de Govern Local del dia 22 de desembre de 2005, segons el qual s'atorgava al senyor Antonio José Pérez Fernández, titular de la Taverna del Buda, un termini de deu dies hàbils a comptar de la notificació de l'acord, perquè aportés un nou estudi de sorolls i vibracions ajustat a la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica (annex 4 i 7).

**ATÈS** que al mateix acord s'advertia que, cas que no aportés l'estudi en el termini indicat, o l'aportés però encara fos insuficient, es decretava com a mesura cautelar, la clausura i el tancament de la seva activitat de bar i venda al detall de licors i productes d'alimentació, situada al c. Mestre Josep Bonay i Vidal, 17, cantonada Av. Pompeu Fabra de Palafrugell, i que aquesta clausura es faria efectiva el dia 13 de gener de 2006 a les 10 del matí.

**VISTA** la instància presentada pel senyor Antonio José Pérez Fernández el 4 de gener d'enguany, segons la qual es compromet a lliurar l'estudi acústic abans del dia 13 de febrer de 2006, i també es compromet a iniciar les obres de reforma el 3 d'abril, per finalitzar-les el 30 d'abril de 2006.

**ATÈS** que a la mateixa instància sol·licita s'accepti el seu compromís i per tant, no es porti a terme el tancament del local el dia 13 de gener de 2006.

ATÈS el que disposa l'article 72 de la Llei 30/92, modificada per la Llei 4/99, i l'article 32 de la Llei 16/2002 de contaminació acústica, conforme permeten adoptar mesures provisionals i/o cautelars.

La Junta de Govern Local acorda, amb els vots favorables del senyors Lluís Medir Huerta, Albert Recasens Pujol, Josep Esteba Gelpí, Xavier Rocas Gutiérrez i la senyora Carme Ferrer Vilaplana, i amb l'abstenció del senyor Juli Fernández Iruela, d'acord amb el que disposa l'article 28.2 de la Llei 30/92

Desestimar les alegacions formulades pel senyor ANTONIO JOSE PEREZ FERNANDEZ i ratificar en tots els seus termes l'acord pres per aquesta Junta de Govern amb data 22 de desembre de 2005, mantenint els terminis establerts a l'esmentat acord.

I no havent-hi cap més assumpte per tractar s'aixeca la sessió essent la una i deu minuts de la tarda. En dono fe.